Gemeente Aalten

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Aalten

Nr. 83197

27 februari 2025

Bekendmaking voornemen verkoop openbaar groen Voornemen verkoop grond nabij Derde Broekdijk 10 te Aalten

De gemeente Aalten is voornemens een koopovereenkomst aan te gaan, in verband met de verkoop van een perceel grond gelegen en grenzend aan de Derde Broekdijk 10 te Aalten. Het deel van het te verkopen perceel (kadastraal bekend gemeente Aalten, sectie L, nummer 2618) heeft een oppervlakte van 308 m2.

Motivatie

Het betreffende deel van het perceel heeft de bestemming 'Verkeer-verblijfsgebied'. De gemeente vindt deze bestemming passend voor het perceel en ziet geen aanleiding dit te wijzigen. De potentiële koper wenst het perceel te verwerven ten behoeve van uitbreiding inrit en parkeerplekken. Er zijn geen andere aangrenzende eigenaren.

Enige serieuze gegadigde

Op basis van deze criteria staat vast dat de huidige gebruiker als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop van het betreffende deel van het perceel.

Klacht

Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Awb worden ingediend of ingesteld. Iedereen die vindt dat hij ook voor deze aankoop in aanmerking komt, kan uiterlijk binnen 20 dagen na deze publicatie een reactie indienen bij de gemeente Aalten. Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn. De gemeente streeft ernaar om binnen 10 werkdagen na de termijn te reageren op de ingediende klachten.

Kort geding

Iedere serieuze gegadigde die het niet eens is met de beslissing op de klacht, dient uiterlijk 20 dagen na bekendmaking van deze beslissing een kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de rechtbank Gelderland. In een eventueel kort geding zal dienen te worden onderbouwd en aangetoond dat de gegadigde aan de door de gemeente gestelde objectieve criteria voldoet. Met het oog op de voortgang in dit verkooptraject en het verkrijgen van duidelijkheid, hanteren wij de termijn van 20 kalenderdagen. Deze termijn is eveneens een vervaltermijn.

Aalten, 24 februari 2025