

## Kennisgeving voornemen tot verhuur gemeentegrond nabij Notaris d'Aumerielaan 39 te Reeuwijk

De Hoge Raad heeft op 26 november 2021 het Didam-arrest gewezen (ECLI:NL:HR:2021:1778) (hierna: het 'arrest'). Uit het arrest vloeit voort dat de gemeente grond openbaar te koop moet aanbieden. Uit recente rechtspraak volgt dat het Didam-arrest ook van toepassing is bij verhuur van schaarse grond (ECLI:NL:RBMNE:2022:5402). Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest.

### Objectinformatie

Een perceel grond ter grootte van 40 m<sup>2</sup>, kadastraal bekend gemeente Reeuwijk, sectie C, nummer 3627(ged.), gelegen voor de Notaris d'Aumerielaan 39 te Reeuwijk.

### Voorgenomen verhuur grond nabij Notaris d'Aumerielaan 39

De eigenaar van Notaris d'Aumerielaan 39 heeft verzocht de strook grond voor zijn perceel/bedrijf te mogen huren. De grond is al jaren in gebruik bij de eigenaar. De gemeente Bodegraven-Reeuwijk heeft geen bezwaar tegen het voortgezet gebruik/de verhuur van deze strook grond.

### Enige serieuze gegadigde

De gemeente geeft dit perceel uitsluitend uit aan een aangrenzende perceelgebruiker/eigenaar. Ten aanzien van deze strook is er sprake van één aangrenzende perceelgebruiker en daarom één serieuze gegadigde.

### Termijn reactie

Zoals genoemd is de gemeente van mening dat er slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de huur van de grond. Iedere serieuze gegadigde die zich niet kan verenigen met dit voornemen en meent ook in aanmerking te komen voor het huren van de grond dient uiterlijk 18 maart 2025 een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Den Haag. De gemeente hanteert een termijn van 20 kalenderdagen na deze publicatie. Dit betreft een vervalt termijn.

### Nadere informatie

Voor of eventuele vragen kunt u contact opnemen met Team Grondzaken via het e-mailadres [grondzaken@Bodegraven-Reeuwijk.nl](mailto:grondzaken@Bodegraven-Reeuwijk.nl) of via telefoonnummer 0172 - 522 522.