GEMEENTE Nunspeet

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Nunspeet

Nr. 79801

25 februari 2025

Kennisgeving voorgenomen verkoop perceel grond nabij Energieweg 2 in Nunspeet

De Gemeente Nunspeet is voornemens de onroerende zaak gelegen nabij de Energieweg 2 te Nunspeet, kadastraal bekend gemeente Nunspeet, sectie I nummer 4732, ter groot van ca 895 m², te verkopen. De voorgenomen verkoop vindt plaats tegen een marktconforme prijs.

De gemeente Nunspeet is van oordeel dat in dit kader geen mededingingsruimte door middel van een selectieprocedure hoeft te worden geboden nu bij voorbaat vaststaat, dat mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slecht één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop van deze grond, nl. de enige aangrenzende eigenaar van deze grond (eigenaar van de Energieweg 2) die deze grond aankoopt mede in het kader van legalisering van het bestaande oneigenlijk gebruik van deze grond door deze koper.

Een belanghebbende die het hier niet mee eens is en ook voor deze verkoop in aanmerking wenst te komen dient binnen 20 kalenderdagen, ingaande op de dag na de datum van deze publicatie, een kort geding aanhangig te maken bij de bevoegde voorzieningenrechter; het kort geding is aanhangig vanaf het moment dat de dagvaarding voor de deurwaarder is betekend. Bij gebreke van een tijdig ingesteld kort geding vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft een belanghebbende zijn of haar rechten daarop verwerkt. De gemeente zou immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de betreffende overeenkomst zou worden opgekomen.