

Kennisgeving voornemen wijziging Omgevingsplan gemeente Lelystad: Marker Wadden Plus RECTIFICATIE

Aanhef

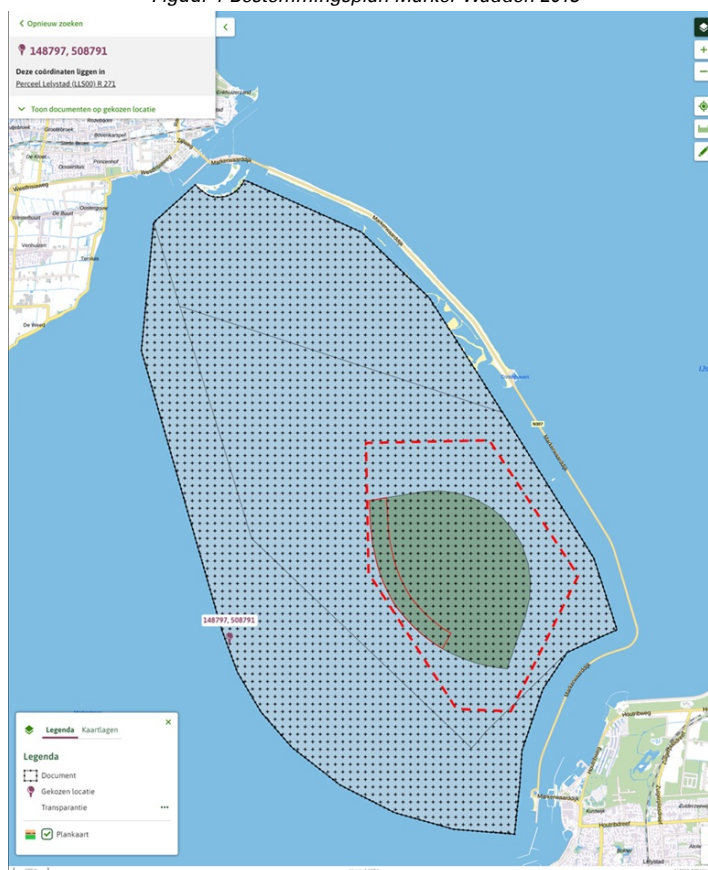
Het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Lelystad heeft het voornemen het "Omgevingsplan gemeente Lelystad" te wijzigen. Het college gaat een voorstel opstellen om voor te leggen aan de gemeenteraad.

Voorgenomen wijziging

De wijziging van het Omgevingsplan voorziet in het vergroten van het vlak 'Natuur' in het bestemmingsplan Marker Wadden (dat sinds 1 januari 2024 onderdeel is van het Omgevingsplan), waar de realisatie van "een of meerdere natuureilanden met landschappelijke en natuurlijke waarden" is toegestaan, van 1.700 naar 3.200 hectare.

Marker Wadden zijn de nieuwe en innovatief aangelegde natuureilanden in het Markermeer. Natuurmonumenten en Markerzand willen met het plan 'Marker Wadden Plus' de natuureilanden Marker Wadden uitbreiden en de huidige buitenranden verstevigen

Figuur 1 Bestemmingsplan Marker Wadden 2013



Fragment van bestemmingsplan Marker Wadden uit 2013 met in het groen het bestemmingsvlak waar natuureilanden zijn toegestaan en met rode streepjeslijn de indicatieve beoogde nieuwe begrenzing.

Participatie en vooroverleg

Naast de formele participatiemomenten, waaronder op korte termijn de terinzagelegging van de Notitie Reikwijdte en Detailniveau voor de milieueffectrapportage, gaan de initiatiefnemers van Marker Wadden Plus ook op andere momenten met belanghebbenden in gesprek.

De initiatiefnemers van Marker Wadden Plus hebben ervoor gekozen om in vroeg stadium diverse stakeholders (belangenorganisaties, het bedrijfsleven, overheden en experts) bij het project te betrekken. Op basis hiervan zijn de concept-alternatieven voor het MER aangepast, bijvoorbeeld door de zandwinputten aan de buitenzijde van de archipel te leggen en niet er binnenin. Er worden gedurende het proces en de procedure nog meerdere bijeenkomsten met belanghebbenden voorzien. Voor de laatste informatie zie de website van Natuurmonumenten.

Andere bestuursorganen zullen op schriftelijke wijze bij de uitwerking van het plan worden betrokken, tenzij hier specifieke andere afspraken over zijn gemaakt.

Uitleg kennisgeving

Dit is uitsluitend een bericht om aan te kondigen dat de gemeente van plan is om het omgevingsplan aan te passen. Op dit moment liggen er geen stukken ter inzage en is er nog geen gelegenheid om een zienswijze of advies in te brengen. Hier is later in het proces wel gelegenheid voor. Wanneer en hoe dat kan, zal aangekondigd worden in een nieuwe publicatie.