



Bekendmaking van het voornemen tot wijziging van het omgevingsplan voor de locatie tussen IJpelareweg 44/46 en Grootvenstraat

Voorgenomen wijziging

Het college van burgemeester en wethouders heeft het voornemen om een wijziging van het omgevingsplan voor te bereiden voor de locatie tussen de IJpelareweg 44/46 en de Grootvenstraat. Deze wijziging heeft betrekking op het nieuwvestigen van een bedrijf in de handel en reparatie van trucks en bedrijfswagens.

De gemeente is op basis van artikel 16.29 van de Omgevingswet verplicht hiervan een aankondiging te doen.

Participatie

Ter voorbereiding van het wijzigingsbesluit omgevingsplan wordt in het kader van participatie toepassing gegeven aan de Richtlijn omgevingsdialoog van de gemeente Tilburg. In de richtlijn is uitgelegd hoe burgers, bedrijven en andere partners in de (directe) omgeving bij de voorbereiding kunnen worden betrokken. In dat stadium worden ook de ketenpartners/overleginstanties betrokken of geïnformeerd. Verzoeker heeft binnen de richtlijn een participatietraject uitgevoerd.

Uitleg kennisgeving

Dit bericht is alleen bedoeld om aan te kondigen dat de gemeente van plan is om een wijziging van het omgevingsplan voor te bereiden. Over de wijziging van het omgevingsplan zal de gemeente in de loop van dit jaar een besluit nemen. Op dit moment liggen er geen stukken ter inzage en is er nog geen gelegenheid om een zienswijze in te dienen of advies uit te brengen. Hier is later in het proces wel gelegenheid voor. Dit zal aangekondigd worden in een nieuwe publicatie waarin zal worden medegedeeld wanneer het ontwerp-wijzigingsbesluit ter inzage zal worden gelegd. De kennisgeving van de tervisielegging vindt dan plaats in het Gemeentebblad. Daarnaast kunt u het voorstel tot wijziging van het omgevingsplan met bijlagen dan digitaal inzien via <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar de heer A. Dunlop, telefonisch bereikbaar onder nummer 14013 en per mail via ruimtelijkeplannen@tilburg.nl.

Tilburg, 24 februari 2025

Het college,

mr. A. van Berckel, MBA drs. Th.L.N. Weterings

gemeentesecretaris burgemeester