

## Gemeente Heusden - Omgevingsvergunning vergunningsvrij - De Maashoven 14, 5253XH, Nieuwkuijk, bouwen open overkapping met berging

Het college van Heusden heeft een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor de activiteit:

Bouwen

Voor het bouwen van een open overkapping met berging aan De Maashoven 14 in Nieuwkuijk.

### *Vergunningsvrij*

Het college van Heusden heeft op 17 februari 2025 een besluit genomen met als inhoud dat geen omgevingsvergunning nodig is voor deze activiteit.

Voor het uitvoeren van het gewijzigde plan is op grond van artikel 2.25 van het Besluit bouwwerken leefomgeving en artikel 22.27 en 22.36 van het (tijdelijk)omgevingsplan geen vergunning nodig voor de activiteit "bouwactiviteit(omgevingsplan)". Er wordt voldaan aan de bouwvergunningsvrije regels.

Verder geldt dat bij "vergunningsvrij" ook aan de afkoppelplicht voldaan moet worden.

Het besluit is op 17 februari 2025 verzonden en bij de gemeente bekend onder nummer 1896757.

### *Bezwaar*

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u daartegen binnen zes weken na de dag van bekendmaking een bezwaarschrift indienen. De termijn gaat in één dag na toezending van het besluit aan de aanvrager.

U kunt alleen op deze 2 manieren bezwaar maken

- Online via de website [www.heusden.nl](http://www.heusden.nl) (u kunt inloggen met uw DigiD)
- U kunt uw bezwaar ook per post sturen naar Gemeente Heusden, Postbus 41, 5250 AA Vlijmen

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

1. Uw naam en adresgegevens;
2. datum waarop u het bezwaarschrift indient;
3. een omschrijving of een kopie van het besluit waar u het niet mee eens bent;
4. de redenen van het bezwaar;
5. uw handtekening. Verstuurt u het bezwaarschrift digitaal dan is uw DigiD uw digitale handtekening.

Daarnaast kunt u aangeven of u wilt worden gehoord.

*Voorlopige voorziening*

Gedurende de termijn dat uw bezwaarschrift in behandeling is, kan al gebruik worden gemaakt van het besluit. Om dit te voorkomen, kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank een voorlopige voorziening aanvragen. Dit houdt in dat u verzoekt het besluit tijdelijk te schorsen. Dit kan tegelijk met of na het indienen van het bezwaarschrift.

Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij de Rechtbank Oost-Brabant, team Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Digitaal aanvragen kan ook via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor een verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u griffiekosten.

*Meer informatie*

Graag bij uw schriftelijke reactie het zaaknummer vermelden.

Voor vragen kunt u contact opnemen met het cluster Omgevingsvergunningen van de gemeente Heusden, telefoon: (073) 513 1789.