

Bekendmaking besluit omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een constructiebedrijf ter plaatse van Barwoutwaard 89c te Woerden

Burgemeester en wethouders van Woerden maken bekend dat een verzoek om omgevingsvergunning (OLO7869921) voor het perceel Barwoutwaard 89c in Woerden, kadastraal bekend als gemeente Woerden, sectie F, nummer 513 is ontvangen voor de navolgende activiteiten, te weten:

1. het bouwen van een bouwwerk (Wabo, artikel 2.1, lid 1 onder a)
2. Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (Wabo, artikel 2.1, lid 1 onder c)

Ter plaatse geldt het bestemmingsplan "Barwoutwaard 89a". De gronden hebben de bestemming "Bedrijf" met dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie'.

De aanvraag omgevingsvergunning betreft het uitbreiden van het constructiebedrijf. De aanvraag is in strijd met artikel 3.2.2, lid c en d van het bestemmingsplan, omdat de maximale goothoogte van 3 meter en bouwhoogte van 6 meter wordt overschreden. In de ruimtelijke onderbouwing behorend bij de omgevingsvergunning zijn de afwijkingen beschreven en ruimtelijk gemotiveerd.

Burgemeester en wethouders overwegen medewerking te verlenen aan voornoemde activiteiten op grond van artikel 2.1, lid 1, sub c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Deze omgevingsvergunning zal worden verleend in samenhang met de buitenplanse afwijking van het bestemmingsplan op basis van artikel 2.12, lid 1, sub a, onderdeel 3 van de Wabo.

Inzage

Het besluit, te weten de omgevingsvergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken en het besluit van de gemeenteraad liggen ter inzage van vrijdag 14 februari 2025 tot en met donderdag 27 maart 2025. U kunt de stukken inzien via www.officiëlebekendmakingen.nl of op www.ruimtelijkeplannen.nl, zoek daarbij op plannummer NL.IMRO.0632.OVBarwtswrd89-VA01.

Beroep

Wij wijzen u erop dat een ieder die een zienswijze heeft ingediend en belanghebbenden die zich niet kunnen verenigen met dit besluit en menen hierdoor rechtstreeks in hun belang te zijn getroffen op grond van het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht hiertegen beroep kunnen aantekenen.

Daartoe moet binnen zes weken na verzending van deze beschikking een gemotiveerd beroepsschrift worden ingediend bij de

Rechtbank Midden-Nederland

Afdeling Bestuursrecht

Postbus 16005

3500 DA Utrecht.

Wanneer u beroep aantekent, dan dient u in het beroepsschrift in ieder geval te vermelden:

1. uw naam en adres;
2. de datum waarop u het beroepsschrift schrijft;
3. een omschrijving van de beslissing waartegen u beroep aantekent en zo mogelijk een kopie van de beslissing;
4. de redenen waarom u beroep aantekent.

Indien het beroepsschrift niet in het Nederlands is opgesteld, dan dient u voor een goede vertaling te zorgen.

Het beroepsschrift moet door u ondertekend worden.

Aan het indienen van een beroepsschrift zijn kosten verbonden.