

Vastgesteld 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22Q Hogedijk 7 Niezijl'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Westerkwartier maken bekend dat het college op 11 februari 2025 het 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22Q Hogedijk 7 Niezijl' heeft vastgesteld.

Inhoud

Dit TAM-Omgevingsplan heeft betrekking op de locatie Hogedijk 7 in Niezijl. Hier is een kwekerij gevestigd waarvan de bedrijfsactiviteiten worden beëindigd. Het voornemen bestaat om de voormalige bedrijfs-woning te wijzigen naar een woonfunctie. Daarbij wordt in ruil voor de afbraak voormalige bedrijfsbe-bouwing de mogelijkheid gecreëerd voor het bouwen van een extra woning op het perceel. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken wordt het omgevingsplan gewijzigd.

Het ontwerp 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22Q Hogedijk 7 Niezijl' en de bijbehorende stukken hebben vanaf 17 december 2024 tot en met 27 januari 2025 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen ontvangen.

Ter inzage

Het vastgestelde 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22Q Hogedijk 7 Niezijl' en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 21 februari tot en met 3 april 2025 ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC), locatie Zuidhorn.

Ook zijn de stukken digitaal te raadplegen via de websites www.ruimtelijkeplannen.nl en omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Het identificatienummer van het plan is NL.IM-RO.1969.TPNZ24HERG01-VA01.

Beroep

Tegen het besluit kan door belanghebbenden binnen de wettelijk gestelde termijn van zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd beroep worden ingesteld.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

Het beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep.

Op grond van artikel 16.78, lid 1, van de Omgevingswet treedt het TAM-omgevingsplan vier weken na de bekendmaking van het vaststellingsbesluit in werking.

Voorlopige voorziening

Om te voorkomen dat onomkeerbare gevolgen ontstaan doordat een omgevingsplan op korte termijn wordt uitgevoerd kan door degene die gerechtigd zijn om beroep in te stellen ook een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak. Onder de Omgevingswet heeft een verzoek om voorlopige voorziening géén schorsende werking. Dat betekent dat het indienen van een voorlopige voorziening er niet automatisch voor zorgt dat een omgevingsplan voorlopig niet uitgevoerd kan worden. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening toewijst.

Er kan ook digitaal beroep worden ingesteld of om een voorlopige voorziening worden gevraagd via externe link <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>. Dit gaat met behulp van een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor inlichtingen kunt u contact opnemen met het KCC (tel. 14 0594).