Terneuzen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Terneuzen

Nr. 6765

8 januari

2025

Voorgenomen grondverkoop – Axel (t.b.v. Wilhelminastraat 13 in Axel)

Perceel kadastraal bekend: Gemeente Axel, sectie G, nummer 6291 (gedeeltelijk). perceelgrootte ca. 11m^2
De gemeente Terneuzen is voornemens een perceel grond, deel uitmakend van het perceel kadastraal bekend Gemeente Axel, sectie G, nummer 6291 (gedeeltelijk), ter grootte van circa 11m^2, te verkopen aan de eigenaar van het adres Wilhelminastraat 13 in Axel.
De gemeente meent dat de beoogde koper de enige serieuze gegadigde is omdat:

- verkoop van overhoeken, snippergroen, groenstroken of reststroken zoveel mogelijk wordt aangesloten bij de thans bestaande, heldere perceelgrenzen van het te verkopen perceel grond en logischerwijs alleen eigenaars die direct aan het te verkopen perceel grond wonen of grond in eigendom hebben, kunnen in aanmerking komen voor uitgifte dan wel verkoop van het perceel grond;
- het perceel grond direct naast de woning ligt en aansluit bij het huidige kadastrale perceel.
- De feitelijke eigendomssituatie en kadastrale eigendomssituatie in overeenstemming komt.

Vervaltermijn
Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u dit uiterlijk 20 kalenderdagen na datum van publicatie kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan jboz@terneuzen.nl onder vermelding van "Voorgenomen verkoop grond Wilhelminastraat 13 te Axel". Na onze gemotiveerde reactie op uw bericht, kunt u binnen een termijn van 7 kalenderdagen een kort geding aanhangig maken bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant. Indien u één van beide termijnen ongebruikt laat verstrijken, vervalt uw recht om in rechte op te komen tegen de voorgenomen rechtshandeling. Tegen deze voorgenomen rechtshandeling kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend dan wel ingesteld.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Terneuzen, 8 januari 2025

S.I.L. (Steven) de Waal, gemeentesecretaris
H.J.A. (Erik) van Merrienboer, burgemeester