

Agenda Petear

Datum : 26 februari 2025

Tijdstip : 19:30 uur

Locatie : Gemeentehuis Joure

Voorzitter : de heer I. de Wolff

Griffier : mevrouw H.A. van Dijk-Beekman

Elk Petear begint met een gesprek waarin de raads- en commissieleden over de agendapunten in gesprek gaan met betrokkenen. Bij dit onderdeel (agendapunt 2) van de agenda kunnen betrokkenen hun standpunten delen met de raad. Zijn er geen aanmeldingen van betrokkenen om deel te nemen aan de agendapunten van dit Petear, dan vervalt dit onderdeel van de agenda.

Bij agendapunt 3 gaan de raads- en commissieleden met elkaar en met het college in gesprek over dezelfde agendapunten als bij agendapunt 2.

Het Petear is een openbare vergadering. Publiek is welkom. De vergadering is ook live te volgen of terug te kijken via de uitzending op de website www.defryskemarren.nl/gemeenteraad.

1. Opening en vaststellen agenda

Het Petear van woensdag 26 februari 2025 wordt gehouden in het gemeentehuis te Joure. Belangstellenden kunnen zich aanmelden (o.v.v. agendapunt en contactgegevens) vóór maandag 24 februari a.s. 10.00 uur via griffie@defryskemarren.nl om in gesprek te gaan met raads- en commissieleden in het Petear. Betrokkenen kunnen ook schriftelijk reageren op de raadsvoorstellen. De reacties worden in principe openbaar bij de vergaderstukken op de website geplaatst.

2. Petear met deelnemers (betrokkenen)

2.1 Woningbouw BTO Ouwsterhaule

Voorstel:

1. De 'Nota inspraak en ambtshalve wijzigingen ontwerp-welstandsontwikkelcriteria BTO Ouwsterhaule' vast te stellen.
2. De welstandsontwikkelcriteria BTO Ouwsterhaule (wijziging welstandsnota) gewijzigd vast te stellen.
3. In te stemmen met de aanvraag omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit o.g.v. art. 16.15 lid b onder 1 Omgevingswet en het besluit adviesrecht bij buitenplanse omgevingsplanactiviteiten De Fryske Marren.
4. Het kostenverhaal niet publiekrechtelijk te verzekeren o.g.v. art. 13.14 of 13.15 Omgevingswet.
5. De grondexploitatie voor BTO Ouwsterhaule vast te stellen en een krediet van € 1.059.136 beschikbaar te stellen en dit ten laste te brengen van de grondexploitatie Ouwsterhaule.

Toelichting: Op 8 mei 2024 is door de raad het schetsontwerp en verkavelingsplan voor het Built-to-order project (BTO) Ouwsterhaule vastgesteld. De afgelopen periode is de planologische haalbaarheid van het project verder onderzocht. Hieruit blijkt dat het project uitvoerbaar is. Op 27 augustus is de inspraakprocedure voor de ontwerp-welstandsontwikkelcriteria opgestart. Het voorliggend voorstel ziet toe op zowel de vaststelling van de voorgenoemde welstandsontwikkelcriteria, de grondexploitatie, als het beschikbaar stellen van een krediet om tot het bouw- en woonrijp maken van het plangebied over te gaan. De raad wordt gevraagd in te stemmen met de lopende vergunningaanvraag voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, zodat de gemeente tot het vergunnen hiervan kan worden overgaan.

2.2 Meerjarenplan Oeverconstructies Vaarwegen 2025 – 2029

Voorstel:

1. Het Meerjarenplan Oeverconstructies Vaarwegen 2025 - 2029 vast te stellen.
2. In te stemmen met Variant 1.
3. De benodigde middelen mee te nemen in de integrale afweging bij de Perspectiefnota 2026.

Toelichting: Het plan betreft het onderhoud en de vervanging van oeverconstructies voor vaarwegen, aangezien het vorige meerjarenplan (2019-2022) is vervallen en er nog geen nieuw plan is vastgesteld. Het doel is een nieuw meerjarenplan vast te stellen voor de periode 2025-2029, om de veiligheid en normen van oeverconstructies te waarborgen en achterstallig onderhoud te voorkomen. Het plan omvat recreatieve objecten zoals steigers en meerpalen, en richt zich op duurzaamheid met een voorkeur voor natuurvriendelijke oevers.

2.3 Beslissing op bezwaar tegen de vestiging voorkeursrecht De Fryske Marren – Lemmer

Voorstel: Kennis te nemen van het advies van de bezwarencommissie en overeenkomstig dit advies het bezwaar van bezwaarmaker tegen de vestiging voorkeursrecht De Fryske Marren- Lemmer ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten.

Toelichting: Op 4 juni 2024 is een bezwaar ontvangen van bezwaarmaker tegen de vestiging voorkeursrecht De Fryske Marren – Lemmer. De vestiging van het voorkeursrecht is op 17 juli 2024 door de raad bestendigd. In deze raadsvergadering van 17 juli 2024 is eveneens besloten om de Omgevingsvisie De Fryske Marren, partieel in te trekken voor de locatie 'Bedrijventerrein Havengericht' te Lemmer. Dit impliceert dat er op dit moment een blanco Omgevingsvisie geldt voor het perceel van bezwaarmaker. De commissie voor de bezwaarschriften stelt dat het bezwaar binnen de termijn van 6 weken na bekendmaking van het besluit is ingediend en daarmee ontvankelijk is. De commissie adviseert de raad om het bezwaar ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten. Door het besluit in stand te laten behoudt de gemeente haar regiefunctie op de ontwikkelingen en verwervingen in het gebied waarop het voorkeursrecht rust.

2.4 Frysk Taalbelied 2025 – 2028

Voorstel:

1. Het beleidsstuk 'Fries taalbeleid 2025-2028' vast te stellen;
2. Hierbij in te stemmen met het plusscenario en de hiervoor benodigde middelen mee te nemen in de integrale afweging bij de Perspectiefnota 2026.

Toelichting: Het coalitieakkoord Fûnemint foar moarn 2022-2026' geeft de opdracht voor een nieuw en ambitieus Fries taalbeleid. In juni 2024 heeft de raad de startnotitie voor dit beleid vastgesteld, met uitgangspunten en domeinen als basis. Er zijn vier scenario's uitgewerkt: een nulsценario, basis, midden en plus. De raad vraagt om ambitie, daarom wordt voorgesteld het plusscenario te kiezen, met een totale investering van €93.000, waarvan €4.277 al beschikbaar zijn. Het doel is om de Friese taal, cultuur en identiteit te stimuleren en te verankeren in de samenleving en organisatie.

2.5 Decembercirculaire 2024

Voorstel:

1. Kennis te nemen van de uitkomsten van de decembercirculaire 2024;
2. De begroting 2025 te wijzigen conform de begrotingswijziging (bijlage 3)

Toelichting: De algemene uitkering is een belangrijke inkomstenbron voor onze gemeente en het procentuele aandeel in de totale inkomsten is circa 65%. Jaarlijks verschijnen meestal drie circulaire, de meicirculaire, de septembercirculaire en de decembercirculaire. De raad wordt gevraagd kennis te nemen van de uitkomsten van de decembercirculaire 2024 en de begroting 2025 te wijzigen conform de begrotingswijziging (bijlage 3).

2.6 Verordening voor de behandeling van bezwaarschriften De Fryske Marren

Voorstel: De Verordening voor de behandeling van bezwaarschriften De Fryske Marren vast te stellen.

Toelichting: De Rekenkamer van de gemeente De Fryske Marren heeft onderzocht hoe bezwaarschriften worden afgehandeld en constateert dat de huidige invulling en uitvoering voldoet, maar dat er ruimte is voor verbetering. Op 2 oktober 2024 besloot de gemeenteraad de aanbevelingen van de Rekenkamer over te nemen en verzocht de college om de implementatie ervan. De bestaande Verordening commissie bezwaarschriften De Friese Meren, vastgesteld in 2014, voldoet volgens de Rekenkamer, maar kan worden geactualiseerd en verduidelijkt. De verordening is nu aangepast op basis van het VNG-model van april 2022. De raad wordt gevraagd de Verordening voor de behandeling van bezwaarschriften De Fryske Marren vast te stellen.

2.7 Verordening anti-discriminatievoorziening 2025

Voorstel: De Verordening anti-discriminatievoorziening gemeente De Fryske Marren 2025 vast te stellen.

Toelichting: Sinds 2009 zijn gemeenten verplicht om een laagdrempelige, onafhankelijke voorziening in te stellen voor klachten over discriminatie. De gemeente is daarom aangesloten bij, en subsidieert Tumba. Gemeenten moeten ook een verordening vaststellen met regels over de anti-discriminatievoorziening. De huidige verordening van de gemeente De Fryske Marren dateert uit 2015. De Vereniging voor Nederlandse Gemeenten (VNG) heeft medio 2024 een nieuwe modelverordening opgesteld, die basis vormt voor de verordening die nu voorligt. Door de anti-discriminatievoorziening beschikbaar te stellen en de regels vast te leggen in een verordening, voldoet de gemeente aan de wettelijke verplichtingen en volgt de gemeente het advies van de VNG. De raad wordt gevraagd de Verordening anti-discriminatievoorziening gemeente De Fryske Marren 2025 vast te stellen.

3. Gesprek raadsleden onderling en met het college

Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.

3.1 Woningbouw BTO Ouwsterhaule

Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.1

3.2 Meerjarenplan Oeverconstructies Vaarwegen 2025 – 2029

Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.2

3.3 Beslissing op bezwaar tegen de vestiging voorkeursrecht De Fryske Marren – Lemmer

Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.3

3.4 Frysk Taalbelied 2025 – 2028

Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.4

- 3.5 Decembircirculaire 2024**
Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.5
- 3.6 Verordening voor de behandeling van bezwaarschriften De Fryske Marren**
Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.6
- 3.7 Verordening anti-discriminatievoorziening 2025**
Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.7
- 4. Sluiting**

Zijn er geen aanmeldingen van betrokkenen om deel te nemen aan de agendapunten van dit Petear, dan vervalt agenda punt 2.

U kunt dit nakijken op www.defryskemarren.nl/gemeenteraad

Uitzending vergadering:

In de raadszaal worden beeld- en geluidsopnamen gemaakt. Deze worden live uitgezonden via onze website www.defryskemarren.nl/gemeenteraad en kunnen ook achteraf worden bekeken.

Personen op de publieke tribune kunnen in beeld komen. In de raadszaal wordt u er op geattendeerd dat er beeld- en geluidsopnamen worden gemaakt. Deze beelden worden voor onbepaalde tijd bewaard. Wilt u niet in beeld komen, dan kunt u de vergadering volgen via een beeldscherm buiten de raadszaal.