

Verordening tot wijziging van de verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen 2016 (11e wijziging)

De raad van de gemeente Zuidplas;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 4 februari 2025;

gelet op de artikelen 220 tot en met 220h van de Gemeentewet;

besluit vast te stellen de:

Verordening tot wijziging van de verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen 2016 (11e wijziging)

Artikel 1

Artikel 5 van de "Verordening op de heffing en invordering van onroerendezaakbelastingen 2016" wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 5 Belastingtarieven

1. De tarieven van de belasting bedragen een percentage van de heffingsmaatstaf. De percentages bedragen voor:

		Tarief 2024	Tarief 2025
a.	de gebruikersbelasting	0,1754 %	0,1554 %
b.	eigenarenbelasting		
	1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen	0,1021 %	0,1010 %
	2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen	0,2378 %	0,2302 %

Artikel 2 Overgangsrecht

De bepalingen die op grond van deze verordening worden gewijzigd blijven van toepassing op belastbare feiten die zich voor de in artikel 3 genoemde datum van 1 januari 2025 hebben voorgedaan.

Artikel 3 Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking met ingang van 1 januari 2025. De datum van ingang van de heffing is eveneens 1 januari 2025.

Artikel 4 Citeerartikel

Deze verordening wordt aangehaald als 11e wijziging van de verordening onroerendezaakbelastingen 2016.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van 11 februari 2025.

De raad voornoemd,

*De griffier,
M.L. Engelsman*

*De voorzitter,
J.F. Weber*