

Toestemming voor het oprichten van een bedrijfspand met groepsaccommodatie voor arbeidsmigranten , Munnikenhof 15, 4844PK Terheijden

De gemeente heeft op 12 februari 2025 een besluit genomen op de aanvraag met zaaknummer 2024-1008 voor het oprichten van een bedrijfspand met groepsaccommodatie voor arbeidsmigranten op de locatie Munnikenhof 15, 4844PK Terheijden. De vergunning is verleend. Het besluit bevat de volgende activiteiten:

- oprichten van een bedrijfspand met groepsaccommodatie voor arbeidsmigranten;
- afwijken van de regels van het bestemmingsplan voor het huisvesten van arbeidsmigranten in het nieuwe bedrijfspand en het jaarrond huisvesten van arbeidsmigranten in de bestaande huisvesting;
- brandveilig gebruiken van het nieuwe bedrijfspand.

Waarom publiceren we dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om o.a. iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laten we u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

Bent u het niet eens met de vergunning?

Als u tijdens de ontwerp procedure (het ontwerp-besluit) zienswijzen heeft ingediend en u bent het niet eens met het definitieve besluit (dit besluit) dan kunt u hiertegen beroep aantekenen.

Inzage

De stukken liggen vanaf de publicatiedatum zes weken tot 4 april 2025 ter inzage op het gemeentehuis. U kunt de stukken die bij het besluit horen, hier jeleefomgeving.nl/inzien/805319141/fa3076f9-e5f6-4e12-b853-0e0b99eb5010 ook digitaal inzien gedurende deze zes weken. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen naar 140162 maar ook mailen naar gemeente@drimmelen.nl.

Beroepsprocedure

Tot het einde van de inzagetermijn kunnen belanghebbenden beroep aantekenen tegen deze beschikking. Het beroepschrift moet in tweevoud ingediend worden bij de Rechtbank Zeeland-West Brabant, postbus 90006, 4800 PA Breda of digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl> (DigiD noodzakelijk). De dag nadat de beroepstermijn is verstreken, treedt de beschikking in werking. Het indienen van een beroepschrift stelt de werking van de beschikking niet uit.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Wanneer de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u de Rechtbank Zeeland-WestBrabant in Breda vragen de start van de activiteiten tegen te houden voordat de gemeente een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk via Rechtbank Zeeland-WestBrabant, sector bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. U kunt ook digitaal het verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.