

Voornemen tot verkoop gemeentegrond nabij Kerkhoflaan te Vledder

De gemeente is voornemens een koopovereenkomst met Enexis Netbeheer B.V. (hierna ook: 'Enexis') aan te gaan betreffende een perceel grond, met het doel om te voorzien in de toekomstige elektriciteitsvoorziening. Het gaat om een perceel grond nabij Kerkhoflaan/Vledderlanden te 8381 BB Vledder (plaatselijk bekend: locatie voormalige gemeentewerf Vledder), kadastraal bekend: gemeente Vledder, sectie H nummer 1037 (gedeeltelijk), groot ongeveer zeventienhonderdvierenzeventig vierkante meter (ca 1.774 m²) (hierna ook: 'de grond').

De koopprijs van het terrein is in lijn met het gemeentelijk grondprijzenbeleid.

De gemeente Westerveld is voornemens aan de beoogde koper het perceel grond in eigendom over te dragen, omdat:

1. De beoogde koper voornemens is een transportverdeelstation te realiseren;
2. De beoogde verkoop voorziet in het oplossen van de spanningsproblematiek in een relatief groot verzorgingsgebied;
3. De aanleg van een transportverdeelstation noodzakelijk is voor een goede elektriciteitsvoorziening;
4. Een goede elektriciteitsvoorziening het publieke belang dient;
5. De beoogde koper de enige netbeheerder is in de gemeente Westerveld.

Gelet op het voorgaande is de gemeente van oordeel dat zij op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria de verkoop één-op-één kan aangaan met Enexis.

Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend of ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen verkoop dan dient u dat, binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking, kenbaar te maken door een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Nederland.

Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan info@gemeentewesterveld.nl, onder vermelding van: 'verkoop grond transportverdeelstation Kerkhoflaan Vledder'.

De termijn van 20 kalenderdagen merken wij aan als vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdig aanhangig gemaakt kortgeding vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente en Enexis zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het aangaan van de verkoop zou worden opgekomen.