

Subsidieregeling lokale aanpak isolatie Scherpenzeel

Burgemeesters en Wethouders van de gemeente Scherpenzeel;

gelet op titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 3 van de Subsidieverordening gemeente Scherpenzeel;

gezien het besluit van het rijk om middelen ter beschikking te stellen voor de subsidieregeling middels de SPUK Lokale Aanpak Isolatie van het Nationaal Isolatie Programma;

overwegende dat een gemeentelijke subsidieregeling noodzakelijk is voor de “lokale aanpak isolatie Scherpenzeel”;

besluiten vast te stellen de:

Subsidieregeling lokale aanpak isolatie Scherpenzeel

Algemene bepalingen

Artikel 1 Definities

In deze subsidieregeling wordt verstaan onder:

- advies aan huis: activiteit waarbij een onafhankelijk adviseur een woningopname doet inclusief een voorstel voor de best passende isolatiemaatregelen en -materialen. De adviseur offreert vervolgens direct namens deelnemende bedrijven.
- ASV: de geldende Algemene subsidieverordening van gemeente Scherpenzeel.
- college: college van burgemeester en wethouders.
- declaratieformulier: een formulier waarmee bewoners zelfstandig met een eigen bedrijf/aannemer/installateur de getroffen isolatiemaatregel declareren en zo aanspraak maken op de subsidieregeling lokale aanpak isolatie Scherpenzeel conform de voorwaarden voor maatregelen binnen de SPUK lokale aanpak.
- doe-het-zelf isolatiemaatregelen: isolatiemaatregelen die door de eigenaar-bewoner zelf in de woning worden aangebracht.
- eigenaar-bewoner: particuliere woningeigenaar die tevens bewoner is van de woning.
- isolatiemaatregelen: isolatiemaatregelen ten behoeve van het reduceren van aardgasverbruik van de woning, die voldoen aan de voorwaarden van de SPUK Lokale Isolatie Aanpak. De isolatiemaatregelen moeten aantoonbaar gebouwgebonden en fysiek zijn aangebracht in de woning van de eigenaar-bewoner waarvoor de subsidie is aangevraagd.
- kadokaart: voucher voor grote energiebesparende materialen, zoals glaswol, PIR- of houtvezelplaten, specifiek bedoeld voor doe-het-zelf isolatiemaatregelen.
- slecht geïsoleerde woning: een woning met een energielabelklasse D, E, F, G of een met die labelklassen vergelijkbare energetische staat, waaronder wordt verstaan een woning waarin ten minste twee van de volgende bestaande bouwdelen niet of slecht geïsoleerd zijn:
 - a. de vloer en de bodem;
 - b. de gevel;
 - c. het dak en de zoldervloer en vlieringvloer;
 - d. de ramen (glas).
- slecht geïsoleerd bouwdeel: Bouwdelen zijn slecht geïsoleerd wanneer ze niet voldoen aan de huidige isolatie-eisen. Voor de verschillende bouwdelen geldt de volgende indicatie als slecht geïsoleerd conform de SPUK lokale aanpak:
 - a. Dak
 - Hellend / plat dak: Geen, slechte en matige isolatie (minder dan 9cm isolatiemateriaal aanwezig / $R_c \leq 2,0$)
 - Zolder-/vlieringvloerisolatie: Als er geen zolder-/vlieringvloerisolatie aanwezig is, als alternatief voor dakisolatie. Alleen toe te passen bij een onverwarmde zolder en gesloten vlieringluis of gesloten toegangsdeur. ($R_c \leq 2,0$)
 - b. Gevel: Geen spouwmuurisolatie, voorzetwand of buitengevelisolatie aanwezig ($R_c \leq 1,1$)

- c. Vloer-/bodemisolatie: Geen of slechte vloer- en bodemisolatie aanwezig, aanpakken bij matige vloerisolatie niet perse noodzakelijk (minder dan 5 cm isolatiemateriaal aanwezig, $R_c \leq 1,3$)
- d. Ramen (Glas): Enkel glas, oud dubbelglas en HR glas (Ug waarde $\geq 1,6$).
- **SPUK lokale aanpak** : Specifieke Uitkering (SPUK) vanuit het Nationaal Isolatie Programma van het ministerie van Binnenlandse Zaken voor gemeenten. Deze regeling is beschikbaar voor het financieren van lokale isolatieprogramma's van gemeenten, en bedoeld voor het verbeteren van slecht geïsoleerde woningen van eigenaren die moeite hebben hun woning te verduurzamen.
- subsidieregeling: de subsidieregeling lokale aanpak isolatie Scherpenzeel.
- uitvoerende organisatie: Regionaal Energieloket zal de subsidieaanvragen verzorgen binnen de beschreven routes in artikel 7 van deze subsidieregeling en subsidie verstrekken als er aan alle voorwaarden voor de Subsidieregeling lokale aanpak isolatie Scherpenzeel is voldaan.
- vereniging van eigenaars: vereniging van eigenaars als bedoeld in artikel 112, eerste lid, onderdeel e, van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek.
- woning: woongelegenheid als bedoeld in artikel 1, eerste lid, van de Woningwet, waaronder tevens wordt begrepen een appartement, en als zodanig bewoond is geweest alvorens een renovatie plaatsvindt en in de basisregistratie als bedoeld in artikel 2 van de Wet basisregistratie adressen en gebouwen met een woonfunctie is geregistreerd.
- WOZ-waarde: waardering onroerende zaken: de WOZ-waarde is de waarde van een woning zoals die volgens de wet WOZ is vastgesteld. Voor deze regeling wordt het peiljaar 2022 gebruikt.

Artikel 2 Toepassingsbereik

Het bepaalde in deze subsidieregeling is enkel van toepassing op de verlening van subsidies door het college voor de in bijlage I bedoelde activiteiten en voor zover passend binnen deze subsidieregeling en het gestelde in de ASV.

Artikel 3 Doel subsidieregeling

Het doel van de subsidieregeling is om eigenaar-bewoners met een slecht geïsoleerde woning en een WOZ-waarde onder het gemiddelde te helpen isoleren conform de voorwaarden van de SPUK lokale aanpak.

Artikel 4 Subsidieplafond en verdeling

1. Volgens artikel 4:22 van de Algemene wet bestuursrecht is er een subsidieplafond ingesteld.
2. Het subsidieplafond van de subsidieregeling bestaat uit de toegekende bedragen:
 - € 205.860 in 2023
 - € 573.022 in 2024
3. Het subsidieplafond is definitief vastgesteld.
4. Als de totale beschikbare subsidie van een jaargang niet volledig benut wordt, zal het overgebleven bedrag bij het einde van de jaargang worden opgeteld bij het subsidieplafond van de volgende jaargang, tenzij het college anders besluit.
5. Aanvragen zullen door het college gehonoreerd worden in volgorde van de datum van ontvangst van de aanvraag bij de uitvoerende organisatie totdat het subsidieplafond voor de subsidieregeling is bereikt.

Artikel 5 Doelgroep subsidieregeling

De subsidie kan worden aangevraagd door eigenaar-bewoners:

- waarvan de woning binnen de grenzen van gemeente Scherpenzeel ligt en
- waarvan de bewoonde woning voldoet aan de voorwaarden van de SPUK lokale aanpak:
 - o de woning is een slecht geïsoleerde woning.
 - o de woning heeft een WOZ-waarde onder de gemiddelde WOZ-waarde van €429.300,

Artikel 6 Maximaal subsidiebedrag per aanvraag/aanvrager

Voor eigenaar-bewoners die tot 130% van het sociaal minimum verdienen, bedraagt het totale subsidiebedrag maximaal € 4.000,-. Voor eigenaar-bewoners die meer dan 130% van het sociaal minimum verdienen is het maximale subsidiebedrag €1.950,-.

Artikel 7 Subsidieaanvraag routes voor de doelgroep

1. Het college kan een eenmalige subsidie verlenen voor het treffen van de in bijlage I beschreven gebouwgebonden isolatiemaatregelen. Een subsidieaanvraag, -verlening en -uitkering kunnen via de volgende routes verlopen:

- a. Advies aan huis
 - b. Kadokaart voor Doe-het-zelf isolatiemaatregelen
 - c. Eigen aanvraag indienen middels declaratieformulier.
2. Voor eigenaar-bewoners die voldoen aan de doelgroep beschreven in artikel 5 en middels openbare data bekend zijn bij de gemeente, specificeert gemeente Scherpenzeel per adres het beschikbare subsidiebedrag in een adressenlijst. Vervolgens worden één of meerdere routes zoals beschreven in artikel 7 opengesteld voor de desbetreffende eigenaar-bewoners.
 3. Eigenaar-bewoners die voldoen aan de doelgroep beschreven in artikel 5 maar niet bekend zijn bij gemeente Scherpenzeel, kunnen contact opnemen met de gemeente, waarna het college na toetsting kan besluiten de eigenaar-bewoners toegang te geven tot (een deel van) de subsidieaanvraag routes beschreven in artikel 7.
 4. Subsidie kan met terugwerkende kracht worden aangevraagd vanaf 1 januari 2023 tot 31 december 2027.

Artikel 8 Subsidiecriteria

1. Subsidies worden alleen verleend aan natuurlijke personen.
2. Het te verlenen subsidiebedrag is gelijk aan de totale kosten van de maatregel(en) waarvoor aan de aanvrager subsidie verleend wordt, met inachtneming van de maximale subsidiebedragen zoals gedefinieerd in artikel 6.
3. De aanvrager dient, voordat subsidie in het kader van de onderhavige regeling wordt verleend, in het bezit te zijn van alle eventueel noodzakelijke vergunningen met betrekking tot de uitvoering van de maatregelen.
4. De aanvrager kan subsidie aanvragen voor maatregelen die worden uitgevoerd door een gekwalificeerd installatiebedrijf, of voor maatregelen die de aanvrager als doe-het-zelf wil uitvoeren.
5. Het is mogelijk om subsidie aan te vragen voor een combinatie van (één of meerdere) doe-het-zelf maatregelen en maatregelen uitgevoerd door een gekwalificeerd installatiebedrijf, met inachtneming van de maximale subsidiebedragen zoals gedefinieerd in artikel 6.
6. Subsidie wordt uitsluitend verleend aan inwoners die een aanvraag hebben ingediend en binnen de beschreven doelgroepen vallen.
7. Wanneer eigenaar onderdeel uitmaakt van een VvE, kan namens de VvE subsidie worden aangevraagd. Er wordt dan uitsluitend subsidie uitgekeerd voor de woningen die grenzen aan het slecht geïsoleerde bouwdeel. De subsidie kan uitsluitend worden aangevraagd door VvE's die kleiner of gelijk zijn aan vier appartementen en deze wordt aan de VvE uitbetaald.
8. Subsidie wordt alleen verleend voor maatregelen die voorkomen op de maatregelenlijst en die voldoen aan bijbehorende kwaliteitscriteria zoals beschreven in bijlage I en II.
9. Subsidie wordt alleen verleend indien de aanvraag via één van de routes zoals beschreven in artikel 7 is verlopen.
10. De uitbetaling van de subsidie vindt plaats aan de aanvrager of rechtstreeks aan het installatiebedrijf na uitvoering van de maatregelen. De uitbetaling van de subsidie aan doe-het-zelfers vindt plaats aan de aanvrager na het uitvoeren van de maatregelen.
11. De doe-het-zelfer dient beeldmateriaal te maken en te overleggen van de situatie vóór en na het uitvoeren van de energiebesparende maatregelen waarvoor subsidie is aangevraagd en verkregen.
12. Subsidie kan worden gecombineerd met andere subsidieregelingen die hetzelfde doel dienen als deze regeling.

Artikel 9 Aanvullende voorwaarden, verplichtingen en verantwoording

1. Eigenaar-bewoners moeten in de volgende gevallen kiezen tussen twee isolatiemaatregelen zoals beschreven in bijlage I:
 - De eigenaar-bewoner kiest tussen vloerisolatie en bodemisolatie en kan dus slechts voor één van deze maatregelen subsidie ontvangen.
2. Eigenaar-bewoners ontvangen alleen subsidie voor isolerende deuren en/of isolerende panelen in kozijnen als zij dat in combinatie met HR++, triple- of vacuümglas toepassen.
3. Eigenaar-bewoners kunnen per woning, per isolatiemaatregel, slechts eenmaal subsidie aanvragen. Subsidieaanvragen kunnen wel per isolatiemaatregel via verschillende routes worden aangevraagd zoals beschreven in artikel 7.
4. Wanneer eigenaar-bewoners zich inschrijven via een Inschrijfformulier bij REL, geven zij REL het mandaat om de subsidie 1-op-1 uit te laten betalen aan het uitvoerend bedrijf. Hierdoor hoeft een bewoner de subsidie niet voor te schieten.
5. Bij het declaratieformulier moeten eigenaar-bewoners wel de subsidie voorschieten.

Artikel 10 Subsidievaststelling & -verlening

1. Een aanvraag voor een subsidie wordt bij de uitvoerende organisatie ingediend middels één van de aanvraag routes vastgesteld in artikel 7.

2. Eigenaar-bewoners dienen per aanvraagroute zoals beschreven in artikel 7, de volgende gegevens aan te leveren bij de uitvoerende organisatie:
 - a. Voor het aanvragen van subsidie middels de routes collectieve advies- en inkoopactie en advies-aan-huis, aangeduid in artikel 7, leveren bewoners ten minste de volgende gegevens aan:
 - i. Naam
 - ii. Adresgegevens
 - iii. Gegevens over de woning
 - iv. Contactgegevens
 - b. Voor het aanvragen van de subsidie middels de doe-het-zelf route aangeduid in artikel 7 leveren bewoners ten minste de volgende gegevens aan:
 - i. Voornaam + achternaam
 - ii. Adresgegevens
 - iii. Contactgegevens
 - iv. Inschatting van de oppervlakte van de aan te brengen isolatiemaatregel(en)
 - v. Foto's van de te isoleren bouwdelen van de woning voor en ná uitvoering van de isolatiemaatregel(en)
 - c. Voor het aanvragen van subsidie middels de declaratie route aangeduid in artikel 7 leveren bewoners na uitvoering van de isolatiemaatregel, ten minste de volgende gegevens aan:
 - i. Voornaam + achternaam
 - ii. Adresgegevens
 - iii. Contactgegevens
 - iv. Foto's van de te isoleren bouwdelen van de woning voor en ná uitvoering van de isolatiemaatregel(en)
 - v. Betaalbewijs
 - vi. Facturen voor de uitgevoerde subsidiabele activiteiten, waarop het deel van de kosten die subsidiabel zijn voldoende duidelijk uitgesplitst en aangemerkt zijn, inclusief datum van uitvoering;
3. Het college verleent uitsluitend de subsidie toe te kennen als de ingediende aanvraag voldoet aan de subsidieregeling.

Artikel 11 Weigeringsgronden

Het college kan geheel of gedeeltelijk weigeren om een subsidie te verlenen voor de subsidiabele activiteiten in deze regeling als:

- de kosten voor de uitvoering van de voorzieningen waarvoor een subsidieaanvraag wordt gedaan naar het oordeel van het college niet in redelijke verhouding staan tot het beoogde resultaat;
- de subsidieaanvraag de maximale subsidiehoogte overschrijdt;
- de activiteiten waarvoor subsidie is aangevraagd niet bijdragen aan de realisatie van het doel van de regeling;
- de subsidie hoger is dan de werkelijk gemaakte kosten na aftrek van andere aangevraagde of verleende subsidies voor dezelfde subsidiabele activiteiten;
- de maatregel waarvoor subsidie wordt aangevraagd een nieuw element aan de woning toevoegt en niet dient ter vervanging van een verouderde maatregel;
- de maatregel zonder bijzondere inspanning terug te draaien is;
- het subsidieplafond is bereikt;

Slotbepalingen

Artikel 12 Hardheidsclausule

Het college is bevoegd af te wijken van deze regeling indien bijzondere omstandigheden een strikte toepassing van deze regeling naar het oordeel van het college zou leiden tot een onredelijke beslissing.

Artikel 13 Awb onverkort van toepassing

Het gestelde in de Awb omtrent de mogelijkheden tot intrekking van een subsidie blijven onverkort van toepassing.

Artikel 14 Inwerkingtreding

Deze subsidieregeling treedt in werking op de dag nadat deze regeling bekend is gemaakt.

Deze subsidieregeling heeft een looptijd tot en met 31 december 2026. De subsidieregeling vervalt nadien van rechtswege.

Artikel 15 Citeertitel

Deze subsidieregeling wordt aangehaald als: 'Subsidieregeling lokale aanpak isolatie Scherpenzeel'.

Scherpenzeel, 14 januari 2025

Secretaris

R. 't Hoen

burgemeester

M.C. Teunissen-Willemsen

Bijlage I: De maatregelenlijst voor isoleren door een erkend installatiebedrijf

De subsidiabele activiteiten en kwaliteitcriteria om in aanmerking te komen voor een subsidie-uitkering. Deze voorwaarden zijn in lijn met de nationale investeringsubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE):

- **gevelisolatie** dient minimaal een isolatiewaarde met Rd-waarde $\geq 3,5$ ($\text{m}^2\text{K/W}$) en een oppervlakte van minimaal 10m^2 te bedragen;
- **vloerisolatie** dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde $\geq 3,5$ ($\text{m}^2\text{K/W}$) en een oppervlakte van minimaal 20m^2 te bedragen;
- **bodemisolatie** dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde $\geq 3,5$ ($\text{m}^2\text{K/W}$) en een oppervlakte van minimaal 20m^2 te bedragen;
- **spouwmuurisolatie** dient ten minste 10m^2 te bedragen met een Rd-waarde van ten minste $1,1$ ($\text{m}^2\text{K/W}$). Dit mag uitsluitend natuurvriendelijk gebeuren;
- **dakisolatie** dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde $\geq 3,5$ ($\text{m}^2\text{K/W}$) en een oppervlakte van minimaal 20m^2 te bedragen. Dit mag uitsluitend natuurvriendelijk gebeuren en alleen aan de binnenzijde. De buitenzijde van het dak valt niet onder deze subsidie;
- **zolder/vliering-isolatie** dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde $\geq 3,5$ ($\text{m}^2\text{K/W}$) en een oppervlakte van minimaal 20m^2 te bedragen;
- **glas en/of kozijnpanelen** dienen minimaal een isolatiewaarde met een U-waarde $\leq 1,2$ ($\text{W/m}^2\text{K}$) en een oppervlakte van minimaal 8m^2 te bedragen (eventueel in combinatie met isolerende deuren);
- **isolerende deuren** dienen minimaal een isolatiewaarde met een U-waarde $\leq 1,5$ ($\text{W/m}^2\text{K}$) en een oppervlakte van minimaal 8m^2 te bedragen in combinatie met glas en/of kozijnpanelen;

Bijlage II: Productenlijst kadokaarten doe het zelve's Regionaal Energieloket

Productenlijst kadokaarten doe het zelve's Regionaal Energieloket

Legenda	
Isolatiematerialen	<i>Bij deze materialen kunt betalen met de doe-het-zelf kadokaart</i>
Accessoires (overige isolatie spullen)	<i>Accessoires mogen <u>alleen</u> samen met isolatiematerialen worden betaald met de doe-het-zelf kadokaart.</i>
Hulpmiddelen	<i>Hulpmiddelen voor isolatie mogen <u>niet</u> worden betaald met de kadokaart, maar kunnen wel besteld worden op de online inwisselpagina.</i>

Om het juiste isolatiemateriaal te kiezen moet u een aantal keuzes maken. Kijk voor uitgebreide tips in de [handleiding](#). Als u liever een filmpje kijkt, [hierbij een filmpje van Milieu Centraal](#).

- Wilt u met zacht materiaal werken? Hieronder noemen we dat flexibele platen of rol. U kunt ook voor harde platen kiezen.
- Om van deze subsidieregeling gebruik te mogen maken dient u altijd boven de minimale isolatiewaarde te isoleren; Rd moet groter zijn dan 3,5. Als er al isolatiemateriaal aanwezig is, kan deze worden aangevuld. De aanwezige plus extra isolatie moeten samen bovenstaande isolatiewaarden opleveren.
- Let op als er acoustic is het materiaal bedoeld voor geluidsisolatie. Dit materiaal isoleert meestal niet genoeg voor warmte, daarom kunt u dit materiaal niet kopen met de kadokaart.
- Verzendkosten worden al meegenomen op de inwisselpagina.

Isolatiematerialen	Soort	Dikte bij Rd 3,5	Prijsklasse bij zelfde Rd	Bekende merken	Extra informatie
Glaswol	Flexibele plaat of rol	14 cm	€	Knauf, Ursa, Isover	Ook beschikbaar met dichte aluminium laag (spijkerflensdekens)
Steenwol	Flexibele plaat of rol	14 cm	€€	Rockwool, Knauf, Petralana	Ook beschikbaar met dichte aluminium laag
PIR	Harde plaat	8 cm	€€	IKO, Unilin, Kingspan, Recticel	Ook beschikbaar met dichte aluminium laag, OSB of gipsplaat
Resol	Harde plaat	7 cm	€€€€€	Kingspan	Ook wel Kooltherm genoemd

	Isolatiematerialen	Soort	Dikte bij Rd 3,5	Prijsklasse bij zelfde Rd	Bekende merken	Extra informatie
	Aerogel	Meestal harde plaat	6 cm	€€€€€€€	Bluedec, Spaceloft, Ecofine	Verkrijgbaar in combinatie met verschillende materialen zoals gipsplaat
	EPS	Harde plaat	13 cm	€€	Kingspan, Neopor, IsoBouw, Kemisol	Ook wel piepschuim of Tempex. Er zijn ook EPS parels, maar die zijn niet voor DHZ aan te raden.
	XPS	Harde plaat	10 cm	€€	Ursa, DOW, Poly-Blue, Jackodur, Soprema, Austrotherm	Licht en goed beloopbaar.
	Isolatiefolie - Thermokussens	Luchtzakken	3kammers	€	TONZON	Isolatiefolies zijn er in verschillende soorten en maten. Kies bij luchtzakken alleen onder de vloer.

						Niet te verwarren met bodemfolie, dat isoleert niet.
	Isolatiefolie - Noppenfolie	Bubbelfolie	-	€	Isobooster, PIF	Isolatiefolies zijn er in verschillende soorten en maten. Vraag goed naar de Rd-waarde. Niet te verwarren met bodemfolie, dat isoleert niet
Bio-ba-sed = Na-tuur-lijk	Bio EPS	Harde plaat	12 cm	€€€€€	IsoBouw, Termokomfort	Ook wel Biofoam. Er zijn ook parels, maar die zijn niet voor DHZ aan te raden.
	Vlaswol	Flexibele plaat	14 cm	€€€	Isovlas, Isolina	Vergelijkbaar met steenwol, maar dan van een plant.
	Houtvezel	Flexibele of harde plaat	14 cm	€€€	Pavatex, Gutex, Hunton, Steico, BestWood	Werkt heel goed tegen hitte, dus ideaal om in het dak te gebruiken.
	Hennep/Jute	Flexibele plaat	14 cm	€€€	Hempflax, Thermonatur, Isohemp, Thermo Hanf	Vergelijkbaar met steenwol, maar dan van een plant.
Bio-ba-sed = Na-tuur-lijk	Gerecyclede kleding	Flexibele plaat	14 cm	€€	Métisse	Vergelijkbaar met steenwol, maar dan van een kleding gemaakt.
	Cellulose	Flexibele plaat	14 cm	€€€€€	Isaco, Easycell, iCell, Isofloc, Termokomfort	Gerecycled papier. Werkt ook goed tegen de hitte.
	Overig (Zeegrass, Gras, Mycelium, Stro)	Flexibele of harde plaat, of baal stro.	~14 cm	€€€€€	Neptutherm, Gramitherm, NewFoss, Strotec, Ecococon, ISO-stro	Deze materialen zijn nog weinig beschikbaar of duur, omdat ze nog redelijk nieuw zijn.

Accessoires (overige isolatie spullen) mogen alleen samen met isolatiematerialen worden betaald met de doe-het-zelf kadokaart. In de handleiding staat omschreven bij welk materiaal en welke maatregel de accessoires nodig zijn.

Accessoires (overige isolatie spullen)	Toelichting
Vochtregulerende folie (klimaatfolie) voor Isolatiwerkzaamheden	Bij isolatiwerkzaamheden aan de binnenkant wordt vochtregulerende folie altijd aangeraden. Soms is het noodzakelijk om vochtproblemen te voorkomen.
Dampremmende/ dampdichte folie voor isolatiwerkzaamheden	Bij isolatiwerkzaamheden aan de binnenkant wordt dampremmende folie altijd aangeraden. Soms is het noodzakelijk om vochtproblemen te voorkomen. In een badkamer dient u altijd (bijna) dampdichte folie te gebruiken.
Luchtdichte tape voor isolatiwerkzaamheden	Is altijd nodig wanneer er met folie wordt gewerkt. De naden en scheurtjes moeten altijd helemaal dicht gemaakt worden.
Thermo tape voor isolatiwerkzaamheden	Soms nodig bij isolatiwerkzaamheden. Deze tape kan tegen grote hitte.
Alu tape voor isolatiwerkzaamheden	Soms nodig bij isolatiwerkzaamheden. Deze tape is helemaal dampdicht voor in de badkamer bijvoorbeeld.
Luchtdichte buismanchet	Wilt u een buis door een buitenmuur of dak voeren? Dan kan dit product handig zijn bij isolatiwerkzaamheden om vochtproblemen te voorkomen en de doorvoer goed luchtdicht te maken.
Stiften, schijven, pennen, pluggen en schroeven	Dit zijn verschillende hulpmiddelen om isolatie vast te zetten. Kijk goed wat het beste past bij uw materiaal.
Bevestigingsband voor isolatiefolie	Thermokussens moeten hiermee goed luchtdicht vastgezet worden, anders verliest het zijn werking
Folieversterker	Stickers die thermokussens, op de plaatsen van bevestiging, beschermen tegen scheuren.

Bodemfolie	Isoleert u de bovenkant van uw kruipruimte en is die vochtig? Dan kunt u het beste een bodemfolie gebruiken. Dit is een soort plastic folie voor op de bodem en dit vermindert vocht in kruipruimte.
Isolatiemes of -zaag	Gereedschap om isolatiemateriaal mee op maat te maken. Kijk goed wat het beste past bij uw materiaal.

Hulpmiddelen voor isolatie mogen NIET worden betaald met de kadokaart, maar kunnen wel besteld worden op de online inwisselpagina. U moet de hulpmiddelen dus zelf afrekenen.

Hulpmiddelen	Toelichting
Muisvrije ventilatieroosters	Rooster voor ventilatie van kruipruimte, die zorgen dat er geen muizen meer in de kruipruimte kunnen komen via het ventilatiekanaal.
Lijmpasta	Wordt gebruikt om thermokussens vast te lijmen tegen de onderkant van de vloer. Het is dezelfde lijmpasta als gebruikt wordt om te behangen.
Stofdeur	Om een deuropening af te sluiten, zodat er geen stof in andere ruimtes komt.
Nylon of geplastificeerd touw	Om flexibele isolatieplaten extra vast te zetten tussen de balken onder een houten vloer. Wordt bij vloer gebruikt, omdat daar geen afwerkingsplaten overheen gaan.
Stopwol of stophennep	Om naden te dichtens als tussen flexibele isolatieplaten. Alle naden moeten gedicht worden. Dat kan met restjes of stopwol.
Noppenfolie	Om bodemfolie voor de kruipruimte meer drijfvermogen te geven. Het is normale noppenfolie die ook wordt gebruikt om breekbare dingen mee te vervoeren.
Schroeven e.d.	
(Torx) Spaanplaatschroeven	Om afwerkingsplaten vast te zetten. Er kan ook worden gekozen voor een kruiskop.
Houtschroeven	Om houten raamwerk te maken.
Beton en hollewand muurpluggen	Om balken in de muur vast te zetten.
Slagschroeven	Om balken in stenen of betonnen tussenmuur te bevestigen. Voorboren en met een hamer erin slaan is al genoeg.
Gereedschap	
Spijkers en hamer	Om harde platen vast te zetten die niet goed tussen houten balken klemmen.
Slijptol	Om isolatie mee te snijden (geen glaswol).
Cirkelzaag of decoupeerzaag	Om houten balken of platen mee op maat te maken.
Werktafel of schragen	Bedoeld om op de juiste hoogte te werken.
Puinzakken	Zodat u afval makkelijk kan afvoeren.
Schroefboormachine met bitset en boren	Om houten balken of afwerkingsplaten vast te zetten.
Klopboormachine of boorhamer	Om gaten te boren in harde muren of plafonds.
Schroevendraaiers, impact schroefmachine	Om dingen zoals wandcontactdozen vast te zetten.
Gatzaag en speedboor	Bedoeld voor wandcontactdozen en doorvoeren.
Nijptang	Om bestaande materialen los te halen.
Koevoet	Om bestaande materialen los te halen.

Hulpmiddelen voor isolatie mogen NIET worden betaald met de kadokaart, maar kunnen wel besteld worden op de online inwisselpagina. U moet de hulpmiddelen dus zelf afrekenen.

Hulpmiddelen	Toelichting
Houtvochtmeter	Bedoeld om het vochtgehalte te meten in balken onder de vloer. Zijn deze te vochtig, ga de balken dan (nog) niet inpakken!
Nietpistool en eventueel ontnieter	Om folie vast te zetten en nietjes te verwijderen.
Stanleymes of schaar	Bijvoorbeeld om folie te knippen of snijden.

Stoer, blik, emmer en (bouw)stofzuiger	Voor het schoonmaken.
Hoofdlamp	Om licht te hebben in de kruipruimte of op zolder.
Meten	
Waterpas (bij voorkeur >100cm)	Hiermee kunt u houten constructies recht monteren.
Duimstok, rolmaat of digitale meter	Om materialen op maat te maken.
Potlood (bij voorkeur breed)	Om aan te geven waar u gaat zagen.
Digitale kruislijnlaser 360 graden lijn	Met de laser kunt u alles uitlijnen over grote afstand. Er handig bij een voorzetwand bijvoorbeeld.
Hout	
(22 x 75 of 44 x 69 mm) vuren ruwe latten (rachels) of balken	Voor de afwerking, om vakken voor de isolatie mee te maken, of om de huidige nokbalk of dwarsbalken mee op te dikken.
Metal-stud	
C- en U-profielen (metalen staanders en liggers).	Om vakken voor isolatie te maken i.p.v. houten vakken. In plaats van een houten frame. We raden dit niet aan, omdat metaal weer minder goed de warmte binnen houdt.
Blikschaar	Om de metalen profielen op maat te knippen.
Metalstud Fixeertang	Om de metalstud frames aan elkaar te bevestigen.
Kruis- en andere verbindingstukken	Om de profielen met elkaar te verbinden.
Wolvilt of afdichtingsband	Tegen geluid en tocht.
Afwerking	
Stuc-, gips-, gipsvezel-, underlayment- of OSB-platen	Platen voor afwerking. Kies wat u het mooist/fijnt vindt, maar houd alvast rekening als er stuc overheen komt.
Acrylaatkit	Om naden te dichtten. Bij een badkamer is siliconenkit gebruiken.
Afwerking voor de bedekking van zolder-vloer	Hier is een ruime keuze natuurlijk, kies wat u het mooist vindt.
Schroeven voor (gips)platen met een speciaal bitje	Bevestiging van (gips)platen
Benodigheden stucen	Afwerking
Verf	Afwerking

Hulpmiddelen voor isolatie mogen NIET worden betaald met de kadokaart, maar kunnen wel besteld worden op de online inwisselpagina. U moet de hulpmiddelen dus zelf afrekenen.

Hulpmiddelen	Toelichting
Leidingwerk	
Elektriciteitsdraad	In- en uitvoer van stroom.
Lasklemmen	Om elektriciteitsdraden met elkaar te verbinden.
Bouwstop	Tijdelijke afsluiting van de waterleiding tijdens het uitvoeren van de isolatiemaatregelen.
PVC-buis en afvoer(set)	Het vernieuwen van de afvoer, het beschermen van uw elektriciteitskabels of het leggen van riolering.
Wandcontactdozen	Voor stopcontacten.
Flexibele buizen	Om draden doorheen te trekken
Veiligheid	
Veiligheidsbril	Voorkomt irritatie of beschadiging aan de ogen.
Mondkapje FFP2 of FFP3	Beschermst tegen stof (bijv. glaswol).
Oordoppen/oorkappen/ gehoorbescherming	Beschermst tegen geluid.
Handschoenen	Beschermst de handen.
Kleding met lange mouwen, schoenen met stalen neuzen/zool/hakken	Beschermst de voeten en armen.
Zeil	Om vloer of meubels te beschermen.

Verbanddoos	Eerste hulp bij ongelukken.
Post-its	Notities tijdens het klussen of om bezoekers te waarschuwen.
(Wegwerp)overall	Fijn om in te werken. Zeker in een kruipruimte. Wegwerp-overall is handig bij glaswol.