

Gemeente Heerlen – verhuurvergunning: Italiëlaan 75 te Heerlen

Op 26 september 2024 hebben wij een aanvraag voor de verhuurvergunning ontvangen voor het verhuren van woonruimte in Vrieheide met zaaknummer Z-24368793. De verhuurvergunning zoals bedoeld in artikel 2 van de verhuurverordening Heerlen 2024 is aangevraagd voor de Italiëlaan 75, 6414 TM te Heerlen. Hierna volgt onze beslissing.

Overweging

Namens het college van burgemeesters wethouders, hebben wij op 3 januari 2025 besloten, gelet op artikel 9 Wet goed verhuurderschap, de verhuurvergunning in het bijzonder te verlenen.

Aandachtspunten bij dit besluit

- De vergunning is op grond van artikel 10 van de wet goed verhuurderschap en artikel 7 van de verhuurverordening Heerlen 2024 tot wederopzegging alsmede geheel voor eigen gebruik.
- Dit besluit treedt in een dag na dagtekening.

Bent u het niet eens met deze beslissing?

Dan kunt u bezwaar maken. Doe dit binnen 6 weken na bekendmaking van het besluit, anders kunnen wij het bezwaar niet afhandelen. Ook als u nog in overleg bent met de behandelend ambtenaar. Bezwaar maken kunt u op twee manieren doen: digitaal of schriftelijk.

Digitaal indienen

Gebruik hiervoor het digitale formulier; www.heerlen.nl/bezwaarschrift-indienen. Hiervoor heeft u uw DigiD nodig. Doorloop de eenvoudige stappen en stem in met verder contact via de e-mail. U krijgt dan geen papieren post meer.

Belangrijk: u kunt dus geen bezwaar indienen met een e-mail.

Schriftelijk indienen.

U kunt uw bezwaarschrift ook per post (of fax) sturen naar:

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Heerlen, Postbus 1, 6400 AA, Heerlen, fax: (045) 560 39 53.

Zet in uw bezwaarschrift ten minste:

- tegen welk besluit u bezwaar maakt;
- de datum en het kenmerk van het besluit waartegen u bezwaar maakt (stuur een kopie mee van het besluit);
- uw naam, adres en woonplaats;
- waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening;

als u voor iemand anders bezwaar maakt, stuur dan een machtiging mee.

Voorlopige voorziening

Komt u door een besluit direct in problemen? Heeft u een bezwaarschrift ingediend? U kunt de rechter dan om een tijdelijke oplossing vragen. Dit heet een voorlopige voorziening.

Let op: hieraan zijn kosten verbonden! Stuur uw verzoekschrift naar: Voorzienin-genrechter Rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. U kunt het verzoekschrift ook digitaal indienen.

Meer informatie vindt u op de website: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht/Voorlopig-voorziening>

Publicatie van het besluit

Wij informeren belanghebbenden over dit besluit via www.officielebekendmakingen.nl.