

Voorbeschermingsregels bedrijventerrein Arnestein en enkele percelen bedrijventerrein Mortiere

Het college van burgemeester en wethouders van Gemeente Middelburg,

besluit:

Artikel I

Voor het Omgevingsplan gemeente Middelburg de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in Bijlage A.

Artikel II

Met het oog op de voorbereiding van in het Omgevingsplan gemeente Middelburg te stellen regels een voorbereidingsbesluit te nemen.

Artikel III

Dit besluit treedt in werking op de dag waarop het bekendgemaakt is.

Bijlage A Bijlage bij artikel I

Voorbeschermingsregels gemeente Middelburg

Vorrangsbepaling

Voor zover de regels van de hoofdregeling van het omgevingsplan afwijken van deze voorbeschermingsregels gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 1 Voorbeschermingsregels

Artikel 1.1 Verbod op de bouw van garageboxen en bedrijfsunits met een bruto vloeroppervlak van minder dan 150m² op de begane grond

Het is verboden op het Bedrijventerrein Arnestein en op Enkele percelen op het bedrijventerrein Mortiere garageboxen en bedrijfsunits met een bruto oppervlakte van minder dan 150 m² op de begane grond te realiseren.

Bijlage I Overzicht Informatieobjecten

<i>Bedrijventerrein Arnestein</i>	/join/id/regda- ta/gm0687/2025/d2126c44fb3f4668adb5ae29727ce105/nld@2025- 02-11;15033034
<i>Enkele percelen op het bedrijventerrein Mortiere</i>	/join/id/regda- ta/gm0687/2025/6365bef814144e84b83ea84babb5ff97/nld@2025- 02-11;15033034

Toelichting