



Kennisgeving voornemen en terinzagelegging voorontwerp wijziging omgevingsplan ter verwerking van de bruidsschat

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders van Gemeente Nieuwegein heeft het voornemen een wijziging van het omgevingsplan voor te bereiden ter verwerking van de bruidsschat Omgevingswet.

Voorgenomen wijziging

De voorgenomen wijziging van het omgevingsplan betreft:

Het verwerken van de bruidsschat in het definitieve omgevingsplan.

Met deze wijziging wordt de bruidsschat verwerkt in het definitieve omgevingsplan

Uitleg kennisgeving

Over de bruidsschat en het Omgevingsplan

Met de invoering van de Omgevingswet zijn een groot aantal Rijksregels overgedragen naar gemeenten. Deze regels vormen de 'bruidsschat' en zijn allemaal in één hoofdstuk achterin het Omgevingsplan geplaatst. De regels in de bruidsschat gaan met name over bouwen en milieubelastende activiteiten. Denk dan bijvoorbeeld aan het bouwen van een dakkapel of het lozen van afvalwater.

Wijzigingen

Het college is op 28 januari 2025 akkoord gegaan met een wijziging van het Omgevingsplan, waarbij we de Rijksregels vanuit de bruidsschat in onze eigen hoofdstukkenstructuur verwerken. Dat betekent dat straks alle regels over één onderwerp bij elkaar staan. Daarnaast zijn sommige regels iets aangepast zodat ze voldoen aan landelijke regels die volgen uit de Omgevingswet en hoofdstuk 5 van het Besluit kwaliteit leefomgeving. Bovendien zijn een aantal regels aangepast om beter aan te sluiten bij nog bestaande bestemmingsplannen

Terinzagelegging

Het voorontwerp van deze wijziging ligt ter inzage van 20 februari tot en met 5 maart 2025. Tijdens deze periode kan eenieder een inspraakreactie indienen. Dit kan digitaal met het formulier "Zienswijze ruimtelijke plan(nen)" via <https://tripleforms.nieuwegein.nl/formulier/scZienswijze.aspx>.

- De papieren versie kunt u op aanvraag bekijken op de begane grond van het stadhuis, Stadsplein 1 (3431 LZ), van de Gemeente Nieuwegein. Bel voor openingstijden, 14 030 of kijk op www.nieuwegein.nl. U kunt uw aanvraag doen via omgevingsplan@nieuwegein.nl.
- U kunt het omgevingsplan digitaal bekijken in de planviewer, via <https://rx-base.nl/viewer/3eefc8c4-d9cd-4aa4-a386-07bcec44d082/decision>.

De ingekomen reacties worden verwerkt in een ontwerpbesluit van het omgevingsplan. Dit ontwerpbesluit zal ter inzage worden gelegd via <https://omgevingswet.overheid.nl>.

Gegevensbescherming

Uw gegevens worden in overeenstemming met de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG) verwerkt. Op deze verwerking van persoonsgegevens is een privacyreglement van toepassing.

Dit reglement kunt u raadplegen op de website van de Gemeente Nieuwegein.