

Vergunning verleend - Amerikahavenweg 3, Amsterdam - Oprichtingsvergunning milieu en vergunning planologisch strijdig gebruik - KB Holding B.V.

De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied maakt bekend dat zij een besluit heeft genomen.

Onderwerp: het verlenen van een omgevingsvergunning milieu (oprichtingsvergunning) en planologisch strijdig gebruik aan KB Holding B.V., voor de locatie Amerikahavenweg 3 te Amsterdam.

Op deze locatie is thans Rietlanden Terminals B.V. gevestigd. De activiteiten van Rietlanden Terminals B.V. worden deels gestaakt en de inrichting wordt gesplitst in drie delen, waaronder een deel dat in gebruik wordt genomen door KB Holding B.V. Hiervoor vraagt KB Holding B.V. deze omgevingsvergunning aan.

De vergunning wordt aangevraagd voor de onderstaande bedrijfsactiviteiten: - Op- en overslag en bewerking van spoorballast. - Op- en overslag en bewerking van betonnen dwarsliggers afkomstig van spoorinfra en betonpuin. - Op- en overslag en bewerking van ferro- en non-ferro metalen. - Op- en overslag en zeven van mineralen en bouwstoffen en afvalstoffen. - Productie van betonmortel en betonwaren. - Ondersteunende activiteiten (kantoor en werkplaats). - Proefnemingen (inclusief goedkeuringregeling Euralcode). - Waterzuiveringsinstallatie.

In een apart besluit worden maatwerkvoorschriften voor geluid vastgesteld vanwege de overschrijding van de standaard geluidwaarden van het Omgevingsplan van de Gemeente Amsterdam.

Vanwege de grote samenhang van de omgevingsvergunning met het besluit maatwerkvoorschriften (zaaknummer 13470266) worden ze tegelijkertijd ter inzage gelegd en gepubliceerd.

Aanvrager: KB Holding B.V.

Zaaknummer: 12156351

OLO-nummer: 7885869

Uitkomst besluit: verleend

Beroep in te dienen tot en met: 12 februari 2026

Zienswijzen ingediend tegen het ontwerpbesluit: nee

Besluit gewijzigd ten opzichte van ontwerpbesluit: nee

Namens: Gemeente Amsterdam

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van de dag na publicatie gedurende zes weken ter inzage. Wilt u de gepubliceerde documenten behorende bij deze bekendmaking in zien, klik dan hier.

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen tevens (digitaal) ter inzage bij de gemeente Amsterdam, Stadsloket Centrum, Amstel 1 (Stopera) te Amsterdam. Bel voor openingstijden of voor het maken van een afspraak 14 020.

Heeft u een vraag over deze zaak kunt u gebruik maken van dit webformulier. Er wordt dan contact met u opgenomen.

Beroep

Als u belanghebbende bent bij het besluit, kunt u binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd, een beroepschrift indienen via de website www.rechtspraak.nl of bij Rechtbank Amsterdam, Afdeling Publiekrecht, Team bestuursrecht algemeen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam.

Vermeld in uw beroepschrift altijd de datum, uw naam, adres, handtekening en de reden(en) waarom u beroep instelt. Stuur ook een kopie van dit besluit mee en vermeld het referentienummer/kenmerk van dit besluit.

In aanvulling op het voorgaande geldt volgens recente uitspraken van de rechter het volgende: Als belanghebbende kunt u beroep instellen zonder dat u een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit. Als niet-belanghebbende kunt u ook beroep instellen, maar dan moet u wel eerder een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit.

Het indienen van een beroepschrift schort de werking van dit besluit niet op. In spoedgevallen kan tijdens de beroepsprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de voorzieningenrechter van bovengenoemde rechtbank. U kunt ook digitaal het verzoekschrift indienen via de bovengenoemde website. Voor het behandelen van een verzoek worden griffiekosten in rekening gebracht.

Voor meer informatie over het instellen van beroep kunt u de brochure "Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid" downloaden van de website www.rijksoverheid.nl. Voor algemene informatie over procedures kunt u ook bellen met de rijksoverheid op telefoonnummer 1400 (lokaal tarief).