

Kennisgeving Wijziging Omgevingsplan gemeente Lelystad: Technische transitie fase 2

Aanhef

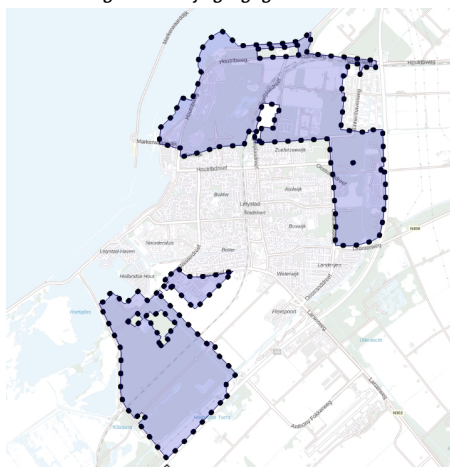
De gemeenteraad van de Gemeente Lelystad heeft bij besluit van 16-12-2025 het "Omgevingsplan gemeente Lelystad" gewijzigd. Dit besluit is op 29-12-2025 bekendgemaakt in het Gemeentebblad onder de besluitnaam *Wijziging Omgevingsplan gemeente Lelystad: Technische transitie fase 2*.

Definitieve wijziging omgevingsplan

De wijziging van de "Omgevingsplan gemeente Lelystad" betreft:

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. De gemeente heeft hierdoor automatisch een tijdelijk omgevingsplan gekregen. Dit tijdelijke omgevingsplan is een verzameling van alle voorheen geldende bestemmingsplannen en onderdelen van ander ruimtelijk beleid. De gemeente heeft tot 1 januari 2032 de tijd om te komen tot één omgevingsplan dat voldoet aan de kaders van de Omgevingswet. Dit omvangrijke traject wordt in fasen uitgevoerd. De voorgenomen wijziging van het omgevingsplan bevat fase 2 van dit traject. Fase 2 beoogt de bestemmingsplannen die om de bestaande woonwijken heen liggen beleidsarm om te zetten naar het omgevingsplan (zie figuur 1). Daarbij wordt aangesloten op de structuur van fase 1.

Figuur 1: Wijzigingsgebied fase 2



Definitieve wijziging inzien

De wijziging van het omgevingsplan, met de daarbij behorende stukken, ligt met ingang van één dag na de bekendmaking (29-12-2025) gedurende een termijn van zes weken, tot en met 10-02-2026 open voor beroep. De regels en kaart zijn digitaal te raadplegen via:

- 'Regels op de kaart' in het Omgevingsloket
- www.officielebekendmakingen.nl onder besluitnaam *Wijziging Omgevingsplan gemeente Lelystad: Technische transitie fase 2*:

Bijbehorende stukken bij het besluit zijn te vinden op www.lelystad.nl/publicaties-omgevingsplan gedurende de beroepstermijn.

Voor begeleiding bij het gebruik van deze webpagina's kunt u eventueel een afspraak maken bij het team Omgevingsplan en Vergunningen van de gemeente Lelystad via www.lelystad.nl of telefoonnummer 14 0320.

Beroep instellen tegen dit besluit

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u gedurende de termijn van terinzagelegging (de beroepstermijn) beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 200019, 2500 EA Den Haag. Deze termijn begint één dag na de bekendmaking (29-12-2025) en duurt zes weken, tot en met 10-02-2026.

Wie kan beroep instellen?

Beroep kan ingesteld worden door:

- Belanghebbenden; en
- Niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbesluit naar voren hebben gebracht over het besluitonderdeel waartegen zijn beroep zich richt.

Niet-belanghebbenden dienen echter wel rekening te houden met het relativiteitsvereiste.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het is gericht en de gronden van het beroep. Voor het instellen van beroep en een verzoek om voorlopige voorziening (zie hieronder) is een griffierecht verschuldigd.

Voorlopige voorziening

Het gewijzigde omgevingsplan treedt zes weken na de bekendmaking van het besluit in werking. Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep heeft ingesteld, kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, indien onverwijld de spoed dit, gelet op de betrokken belangen, vereist.

Nadere informatie

Voor nadere informatie over de beroepsprocedure(s) kunt u zich wenden tot de Raad van State (telefoon 070 – 426 44 26). Als u meer wilt weten over de wijziging van het omgevingsplan, kunt u terecht bij het team Omgevingsplan en Vergunningen van de gemeente Lelystad (telefoon 14 0320).

Ondertekening

Gemeente Lelystad, 29-12-2025

Het college van burgemeester en wethouders van Gemeente Lelystad