

Vestiging opstalrechten buurtplan Floriande West – deel A, te Hoofddorp

De gemeente is voornemens een overeenkomst tot vestiging van acht rechten van opstal aan te gaan met Liander N.V. ten behoeve van de realisatie van een transformatorstations in Floriande West – Deel A, te Hoofddorp.

Hieronder de opstalrechten:

- Opstalrecht 1: gelegen nabij Zandkreek 29 te Hoofddorp, kadastraal bekend als: sectie AD, nummer 6480, ter grootte van circa 39m² (negenendertig vierkante meter);
- Opstalrecht 2: gelegen nabij Goudplaat 100 te Hoofddorp, kadastraal bekend als gemeente Haarlemmermeer sectie AD, nummer 9969, ter grootte van circa 39m² (negenendertig vierkante meter);
- Opstalrecht 3: gelegen nabij Mosselplaat 14 te Hoofddorp, kadastraal bekend als gemeente Haarlemmermeer, sectie AD, nummer 9967, ter grootte van circa 39m² (negenendertig vierkante meter);
- Opstalrecht 4: gelegen nabij Landlust 11 te Hoofddorp, kadastraal bekend als gemeente Haarlemmermeer, sectie AD, nummer 11877, ter grootte van circa 34m² (vierendertig vierkante meter);
- Opstalrecht 5: gelegen nabij Wijtvliet 7 te Hoofddorp, kadastraal bekend als gemeente Haarlemmermeer, sectie AD, nummer 5848, ter grootte van circa 37m² (zevenendertig vierkante meter);
- Opstalrecht 6: gelegen nabij Westhove 93 te Hoofddorp, kadastraal bekend als gemeente Haarlemmermeer, sectie AD, nummer 8823, ter grootte van circa 39m² (negenendertig vierkante meter);
- Opstalrecht 7: gelegen nabij Westhove 61 te Hoofddorp, kadastraal bekend als gemeente Haarlemmermeer, sectie AD, nummer 8823, ter grootte van circa 39m² (negenendertig vierkante meter);
- Opstalrecht 8: gelegen nabij Westhove 5 te Hoofddorp, kadastraal bekend als gemeente Haarlemmermeer, sectie AD, nummer 7554, ter grootte van circa 37m² (zevenendertig vierkante meter).

De beoogde locaties zijn door partijen als geschikt aangemerkt voor de realisatie van deze transformatorstations. Vaststaat dat de beoogde opstalhouder de enige serieuze kandidaat is om de energievoorziening op deze locatie te realiseren. Alleen door het vestigen van deze rechten van opstal kan de gemeente op deze wijze het algemeen belang dienen.

Het feit dat een voornemen tot vestiging van een recht van opstal bekend wordt gemaakt, betekent niet dat de gemeente al definitief tot vestiging van een recht van opstal besloten heeft. Ook betekent het niet dat met de beoogde opstalhouder al volledige overeenstemming is bereikt of dat zeker is dat die zal worden bereikt.

Vragen over het opstalrecht of transformatorhuis

De gemeente zal na een wachttijd van 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie uitvoering geven aan haar voornemen. Voor vragen over het vestigen van het opstalrecht kunt u terecht bij de gemeente. U kunt contact opnemen met mevrouw M.M. van Drie via melissa.van.drie@haarlemmermeer.nl

Voor vragen over de eigenschappen van het transformatorhuisje kunt u op de website van Liander terecht: <https://www.liander.nl/elektriciteitshuisjes>. Daar vindt u de antwoorden op veel gestelde vragen over transformatorhuisjes.

Bezwaar is niet mogelijk

Het is niet mogelijk om bezwaar te maken tegen het vestigen van het opstalrecht. Met deze publicatie wordt enkel en alleen getracht te voldoen aan het Didam-arrest.