

Nota uitgifte openbare ruimte 2019 - Prijzen 2026

Bijlage I. Overzicht prijzen per 1 januari 2026

Met ingang van 1 januari 2026 gelden de volgende prijzen voor verhuur en verkoop van groenstroken.

Huurprijzen snippergroen en water

Huurprijs groenstrook met tuinbestemming (onbebouwd)	€ 4,90 per m ²
Huurprijs groenstrook voor bebouwde deel	€ 9,80 per m ²
Minimum huurprijs van een groenstrook	€ 59,00 per jaar

Administratiekosten gebruiksovereenkomst	€ 59,00 eenmalig
--	------------------

Huurprijs groenstrook waarop gebouwd wordt met meer bouwlagen waarbij bvo > aantal verhuurde m ²	€ 9,80 per m ²
---	---------------------------

Huurprijs gemeenteground tuin (bedrijf)	€ 9,85 per m ²
Huurprijs gemeenteground parkeerplaatsen	€ 19,70 per m ²
Huurprijs gemeenteground parkeerplaatsen commercieel	€ 39,40 per m ²
Huurprijs gemeenteground winkelwagens	€ 19,70 per m ²
Minimum huurprijs gemeenteground (bedrijf)	€ 118,00 per jaar

Huurprijs onbebouwde grond voor soc/rec. doel	€ 1,20 per m ²
Huurprijs bebouwde grond voor soc/rec. doel	€ 2,40 per m ²

Huurprijs water grenzend aan eigendom particulier	€ 4,90 per m ²
Huurprijs water overig, de m ² tot en met 100 m ²	€ 4,90 per m ²
Huurprijs water overig, overige m ² boven de 100 m ²	€ 1,20 per m ²

Huurprijs volkstuin

Huurprijs volkstuin*	€ 0,55 per m ²
----------------------	---------------------------

Huurprijs adoptiegroen bedrijven

Huurprijs adoptiegroen bedrijven	€ 6,80 per m ²
----------------------------------	---------------------------

Koopprijzen groenstrook

Basiskoopprijs groenstrook uitbreiding tuin**	€ 212,00 per m ²
Basiskoopprijs groenstrook uitbreiding tuin met bebouwing	€ 318,00 per m ²

Koopprijs groenstrook voor trafo's ed	€ 415,00 per m ²
---------------------------------------	-----------------------------

Genoemde prijzen zijn k.k. en gelden voor de periode 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026.

* De huurprijs volkstuin geldt voor de periode 2025 – 2029 (5 jaar).

**De koopprijs wordt, naast de basiskoopprijs, mede bepaald door de laatst bekende WOZ waarde.