

Publicatie voorgenomen verkoop en levering

De gemeente Land van Cuijk is voornemens om het perceel, gelegen op bedrijventpark Laarakker Noordwest te Haps, kadastraal bekend gemeente Land van Cuijk, sectie K, nummer 4124 ter grootte van 1.500m², hierna '*het kavel*', te verkopen en te leveren aan, hierna '*de gegadigde*'.

Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Mededeling: voornemen tot de verkoop en levering van eigendom

De gemeente is voornemens om het kavel in eigendom over te dragen aan de gegadigde.

Achtergrond en motivering

Vastgesteld is dat het kavel voor uitgifte in aanmerking komt. De uitgiftecriteria luiden als volgt:

- het op het kavel beoogde bouwplan voldoet aan de publiekrechtelijke kaders;
- de beoogde bedrijfsactiviteiten dragen bij aan de gemeentelijke doelstellingen;
- de gegadigde heeft voldoende financiële en economische draagkracht voor de ontwikkeling en realisatie van de bebouwing.

De gemeente is voornemens om het kavel uit te geven aan de gegadigde. De gegadigde is – gelet op de doorlopen openbare verkoopprocedure – de "meest geschikte" van deze openbare verkoopprocedure.

Vervaltermijn

Indien u het niet eens bent met het in deze publicatie beschreven voornemen van de Gemeente, dan dient u binnen een termijn van 20 kalenderdagen na de publicatiedatum van dit voornemen een kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant en een digitaal afschrift van de dagvaarding per e-mail te sturen aan: gemeente@landvancuijk.nl o.v.v. 'publicatie voornemen verkoop bedrijfskavel 30'. Bij gebreke daarvan, vervalt het recht om in rechte op te komen tegen het in deze publicatie beschreven voornemen van de Gemeente, de gevoerde selectieprocedure en/of de uitgifte van het kavel, inclusief het recht om in verband daarmee schadevergoeding te vorderen.

Informatie

Voor eventuele vragen en/of nadere inlichtingen met betrekking tot deze publicatie kunt u contact opnemen met Oscar Huisman, verkoopmanager Bedrijfsterreinen van de gemeente Land van Cuijk onder vermelding van: naam, adres en functie afzender (bedrijf en personen), gegevens over het kavel, publicatiedatum en uw vraag. Het opnemen van contact ontslaat u niet van de plicht om, als u een kort geding aanhangig wilt maken, dit te doen binnen de hiervóór genoemde termijn.

Burgemeester en wethouders van gemeente Land van Cuijk