

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Nijmegen Winkelsteeg – Stationsomgeving Goffert

De Raad van de gemeente Nijmegen heeft, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, bij besluit van 29 januari 2025 het bestemmingsplan Nijmegen Winkelsteeg – Stationsomgeving Goffert gewijzigd vastgesteld naar aanleiding van de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Op 12 juli 2023 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Nijmegen Winkelsteeg – Stationsomgeving Goffert' vastgesteld. Het bestemmingsplan heeft betrekking op het gebied wat grofweg tussen de Graafseweg, de Neerbosscheweg en NXP ligt. Daarnaast maakt ook de locatie ten zuiden van de Nieuwe Dukenburgseweg onderdeel uit van het plangebied (o.a. locatie Jan Massinkhal).

In de uitspraak van 30 oktober 2024 (ECLI:NL:RVS:2024:4360) heeft de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State een gebrek in het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan geconstateerd en via de bestuurlijke lus de opdracht gegeven tot herstel van het besluit. Als gevolg van deze uitspraak heeft de raad opnieuw over de vaststelling van het bestemmingsplan besloten op 29 januari jl. Het gebrek betreft enkel de in de regels opgenomen '(moskee gerelateerde) voorzieningen'. In de gewijzigde regels is tot uitdrukking gebracht dat de kapperszaak, de bakkerij en de horeca niet meer moskee gerelateerd hoeven te zijn, waarbij de maximale oppervlakte voor deze voorzieningen niet wordt gewijzigd. In hoofdstuk 10 van de plantoelichting en het raadsvoorstel is de aanpassing toegelicht.

Inzage

Het bestemmingsplan, het raadsvoorstel, het raadsbesluit en de overige bijbehorende stukken, liggen van donderdag 13 februari 2025 tot en met donderdag 27 maart 2025 ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënborg 30 te Nijmegen en steunpunt Stadswinkel Dukenburg, Meijhorst 7039 te Nijmegen.

Het bestemmingsplan is in te zien op www.omgevingswet.overheid.nl via Regels op de kaart. Tevens is het bestemmingsplan ook nog raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl via <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0268.BPa12500-VG02>.

Beroep

In de periode van vrijdag 14 februari 2025 tot en met donderdag 27 maart 2025 kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld door belanghebbenden die het met het bovenstaande besluit niet eens zijn.

Het beroepsschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepsschrift betekent niet dat het vastgestelde gewijzigde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten kan een belanghebbende een voorlopige voorziening aanvragen. Een dergelijk - gemotiveerd - verzoek moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Digitaal

Tevens bestaat de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen en een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de genoemde site van de Raad van State staan de exacte voorwaarden vermeld.

Crisis- en herstelwet

Op de vaststelling van dit bestemmingsplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat in het beroepsschrift de beroepsgronden moeten worden aangevoerd. Na afloop van de beroepstermijn kan dit niet meer.

Verder moet in het beroepschrift worden vermeld dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.