

Publicatie voornemen om een grond- en waterhuurovereenkomst te sluiten met Triple 777 Investment B.V. en Undercurrent Beheer B.V. voor de huur van een perceel grond en water gelegen aan de Tt. Vasumweg 171 te Amsterdam

Objectinformatie

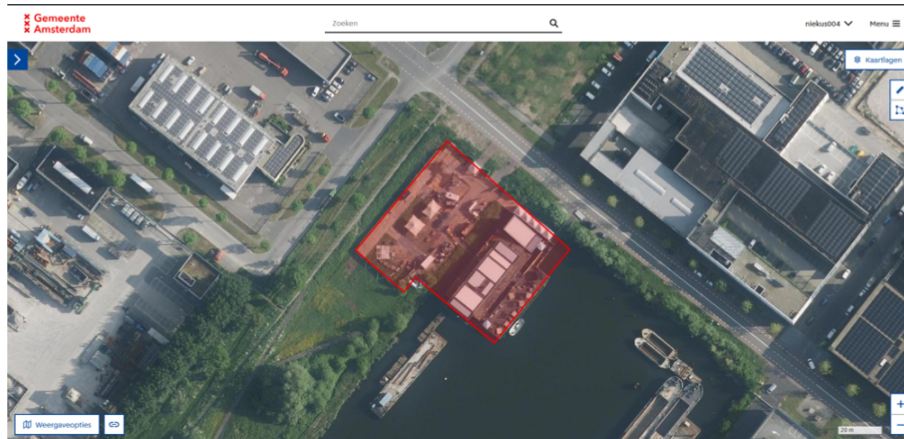
Adres: TT. Vasumweg 171, 1033 SG te Amsterdam

Percelen: gemeente Amsterdam sectie AH nummer 6150 gedeeltelijk groot circa 2400 m²

Grootte : circa 4.326 m²

Looptijd: vijf jaren

Op onderstaande kaart wordt summier de locatie van het Object weergegeven.



Voornemen tot verhuur

De gemeente Amsterdam is voornemens het bovengenoemde Object te verhuren aan Triple 777 Investment B.V. en Undercurrent Beheer B.V. (hierna: 'gegadigde'). Het Object zal door gegadigde uitsluitend worden bestemd om te worden ingericht en gebruikt/geëxploiteerd voor het plaatsen van een roerende zaak (registergoed), te weten een drijvend object dat door huurder uitsluitend mag worden gebruikt als bestemming evenementen- en vergadercentrum, horeca en kantoren. Gegadigde en de gemeente wensen een nieuwe huurovereenkomst te sluiten in verband met de door gegadigde op het gehuurde gedane investeringen en de nu langere termijn voor een vergunningsaanvraag.

Gegadigde is de enige serieuze gegadigde

De gemeente meent dat slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de huurovereenkomst op grond van de navolgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria:

- Gegadigde is reeds zeer lang eigenaar /exploitant van hetzelfde drijvend object gelegen in het waterperceel. Gegadigde heeft in het verleden veel investeringen gedaan op de kavel in verband met de wens een drijvend object te exploiteren;
- Huurder wenst zekerheid te hebben in verband met een aanzienlijke noodzakelijke aanvullende investering en de afschrijvingen van de investeringen van huurder, waardoor deze overeenkomst voor bepaalde tijd wordt gesloten.

Niet eens met de voorgenomen verhuring?

Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verhuring, dient u **uiterlijk** (20 dagen na publicatie van het voornemen op www.officielebekendmakingen.nl) een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de afdeling privaatrecht van de rechtbank Amsterdam door middel van het laten uitbrengen van een dagvaarding in kort geding aan het adres van de gemeente Amsterdam Amstel 1, 1011 PN (en in verband met het opvragen van de verhinderdata van de gemeente voor het kort geding via hasecretariaat@amsterdam.nl).

Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente, en staat het de gemeente vrij om tot contractsluiting over te gaan.