

Aanvraag omgevingsvergunning voor het afwijken van het omgevingsplan voor de herontwikkeling van het pand, aan Grote Markt 3, 6511KA Nijmegen

Gemeente Nijmegen ontving een aanvraag voor een omgevingsvergunning. De aanvraag ziet op het afwijken van het omgevingsplan voor de herontwikkeling van het pand aan Grote Markt 3, 6511KA Nijmegen.

Het gaat om de volgende activiteit:

- afwijken van regels in het Omgevingsplan

De afwijking middels een Buitenplanse omgevingsplanactiviteit (Bopa). De initiatiefnemer wil de eerdere transformatie van het pand wijzigen voor waarbij kantoorruimten vervallen en 191 in plaats van 181 woningen worden gerealiseerd. De aanvraag is geregistreerd onder kenmerk Z2025-00011269.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Met een aanvraag om een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente gevraagd om toestemming. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag?

De gemeente ontving de aanvraag op 27 november 2025. De gemeente neemt daarover waarschijnlijk 22 januari 2026 een besluit. Als het besluit is genomen, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over het besluit bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren.

Heeft u vragen over de aanvraag?

U kunt nu alvast de aanvraag bekijken en hierover vragen stellen. Bekijken doet u via de link op deze pagina. Bij vragen, kunt u bellen met gemeente Nijmegen, via het telefoonnummer 024 329 8015.