gemeente ALKMAAR

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Alkmaar

Nr. 565136

23 december 2025

Woonvisie Alkmaar 2040

Het college van burgemeester en wethouders van Alkmaar maakt bekend dat de gemeenteraad van Alkmaar in haar vergadering van 20 november 2025 heeft besloten om de Woonvisie Alkmaar 2040 vast te stellen.

TOELICHTING
De woningnood is hoog en het beleidsthema wonen is volop in beweging. Op lokaal en nationaal niveau hebben zich de afgelopen tijd verschillende ontwikkelingen voorgedaan waar wij ons lokale beleid op moeten inrichten. Door de versterking van de regierol van de overheid op woningbouw, huisvesting van aandachtsgroepen, de natuurlijke bevolkingsontwikkeling, groeiambities en de alsmaar toenemende druk op de woningmarkt gaat Alkmaar richting geven aan de ontwikkeling van het wonen in de gemeente. Daarnaast is Alkmaar ook aangewezen door het Rijk als kansrijk om een Grootschalige woningbouwlocatie te worden. Met de Woonvisie Alkmaar 2040 zet Alkmaar in op de doelstellingen die bij al deze ontwikkelingen passen, zoals groei van de gemeente, ontwikkeling van het Alkmaars Kanaal, het vasthouden en aantrekken van jonge huishoudens, talent en behoud en/of versterking van de vitaliteit van bestaande wijken. De raad heeft daarvoor op 20 november 2025 de Woonvisie Alkmaar 2040 vastgesteld. Dit raadsbesluit treedt in werking een dag na publicatie.