

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning

TERVISIELEGGING ONTWERP OMGEVINGSVERGUNNING BUITENPLANSE OMGEVINGSPLANACTIVITEIT (BOPA) VOOR DE REALISATIE VAN TWEE BEDRIJFSVERZAMELGEBOUWEN MET IN

TOTAAL 25 BEDRIJFSUNITS (DE WASSERIJ), GELEGEN AAN DE DEURNINGERSTRAAT 356 EN 366-372 TE ENSCHEDE

Burgemeester en wethouders van de gemeente Enschede maken bekend dat zij, op basis van een aanvraag omgevingsvergunning, het voornemen hebben om af te wijken van het omgevingsplan, onderdeel bestemmingsplan 'Enschede Noord', voor een omgevingsplanactiviteit waarbij het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd is met het omgevingsplan (artikel 5.1, eerste lid, onder a Omgevingswet). Voor deze ontwikkeling is een ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor een zogenaamde buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) opgesteld. Op deze aanvraag is de uitgebreide procedure conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Voor: de bouw van twee bedrijfsverzamelgebouwen met in totaal 25 bedrijfsunits (projectnaam: *De Wasserijs*)

Locatie: Deurningerstraat 356, 366 - 372 te Enschede.

Kenmerk: 0153Z2025031200004.

Inzien ontwerp omgevingsvergunning buitenplanse omgevingsplanactiviteit:

De ontwerp omgevingsvergunning voor de buitenplanse omgevingsplanactiviteit met de daarbij behorende stukken ligt van maandag 29 december 2025 tot en met 9 februari 2026 voor een ieder ter inzage.

Het ontwerp voor de buitenplanse omgevingsplanactiviteit met de daarbij behorende stukken kunt u online bekijken via de knop 'regels op de kaart' op de volgende website: <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>

Daar kunt u aan de linkerkant van het scherm zoeken op de locatie en via de tab 'documenten' kunt u zoeken op de naam of op het zaaknummer van het plan

0153Z2025031200004.

Inzien ontwerp omgevingsvergunning op Stads Kantoor, heeft u vragen of wilt u een nadere toelichting?

Wilt u de ontwerp omgevingsvergunning bekijken op het Stads Kantoor, hier vragen over stellen of wilt u een nadere toelichting? Dan kunt u een e-mail sturen aan vergunnen@enschede.nl

Wij verzoeken u in de e-mail aan te geven of u een afspraak wilt maken.

Vermeld daarbij de naam van de vergunning en het kenmerknummer

0153Z2025031200004, uw naam en telefoonnummer. Let op: het stellen van vragen via de e-mail wordt niet beschouwd als het indienen van een zienswijze.

Mogelijkheid indienen zienswijze

Gedurende de hierboven genoemde termijn kan iedereen een zienswijze over

deze ontwerp-omgevingsvergunning indienen bij de burgemeester en wethouders. Dit kan online, schriftelijk of mondeling.

U kunt een zienswijze indienen op de volgende manieren:

.

Online zienswijzen:

kunnen worden ingediend via www.enschede.nl/zienswijze.

Hiervoor heeft u DigiD (voor inwoners) of eHerkenning (voor ondernemers) nodig.

.

Mondelinge

zienswijze: hiervoor kunt u een afspraak maken door een e-mail te sturen aan vergunnen@enschede.nl. Vermeld in uw

e-mail uw naam, adres en telefoonnummer.

.

Schriftelijke zienswijzen: kunnen per brief worden gericht aan de burgemeester en wethouders, Postbus 20, 7500 AA Enschede. Vermeld in uw

brief in ieder geval het volgende: 'zienswijze ontwerp BOPA De

Wasserij', aan de Deurningerstraat 356, 366 372 te Enschede, zaaknummer

0153Z2025031200004, uw naam, adres en uw handtekening.