

Anterieure overeenkomst locatie 'Lagebrugweg 5 te Helenaveen'

Burgemeester en wethouders maken bekend dat er op 10 november 2025 een anterieure overeenkomst ex artikel 13.13 Ow is gesloten met de initiatiefnemer en eigenaar van een perceel aan de Lagebrugweg 5 te Helenaveen, kadastraal bekend als gemeente Deurne, sectie H, nummers 9584 en 9585. Dit ter voldoening aan het bepaalde in art. 16.138 van de Omgevingswet.

De overeenkomst heeft betrekking op het omzetten van de maatschappelijke functie met bedrijfswoning naar een woonfunctie. De bestaande bedrijfswoning krijgt hiermee een woonfunctie en wordt een burgerwoning. Een deel van de bestaande bebouwing wordt gesloopt en de resterende bouwwerken blijven behouden als bijgebouwen bij de woning.

In de anterieure overeenkomst zijn afspraken gemaakt over de ontwikkelingen op bovengenoemde locatie, de rechten en plichten als ook over de vergoeding van de kosten ten aanzien van de planologische medewerking die de gemeente voornemens is te verlenen.

Met ingang van 23 december 2025 ligt een zakelijke beschrijving van de overeenkomst gedurende een periode van 3 weken voor iedereen ter inzage bij het team Publiekszaken en Dienstverlening (tijdens de openingstijden) in het gemeentehuis van Deurne. U kunt de stukken alleen op afspraak inzien. Voor het maken van een afspraak kunt u telefonisch contact opnemen via ons algemene telefoonnummer (0493) 38 77 11.

U kunt tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van deze overeenkomst geen zienswijzen of bezwaren indienen.

Meer informatie?

U kunt voor nadere informatie contact opnemen met het team Publiekszaken en Dienstverlening via ons algemene telefoonnummer (0493) 38 77 11.