

Verordening op de heffing en de invordering van precariobelasting Maassluis 2026

De Raad van de gemeente Maassluis;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 18 november 2025 tot het vaststellen tarieven belastingen en heffingen 2026, zaaknummer 980898;

gelet op het bepaalde in artikel 228 van de Gemeentewet;

besluit:

vast te stellen de volgende verordening:

de Verordening op de heffing en de invordering van precariobelasting Maassluis 2026.

(Verordening precariobelasting Maassluis 2026)

Artikel 1. Begripsomschrijvingen

1. In deze verordening wordt verstaan onder:
 - a. **jaar**: een kalenderjaar;
 - b. **maand**: een kalendermaand;
 - c. **week**: een periode van zeven achtereenvolgende dagen;
 - d. **dag**: een periode van 24 uren, aanvangende te 00.00 uur, of een gedeelte daarvan;
 - e. **vergunning**: een door het gemeentebestuur verleende en in een gemeentelijke registratie opgenomen toestemming op grond waarvan een persoon een of meer voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond mag hebben.
2. Gedeelten van de in de tarieventabel genoemde tijds- en andere eenheden worden voor een geheel gerekend, met dien verstande dat als het belastingtijdvak gelijk is aan het kalenderjaar en het hebben van voorwerpen aanvangt in de loop van het tijdvak, de precariobelasting zoveel twaalfden van het over een jaar te betalen bedrag beloopt als er na het aanvangstijdstip nog volle maanden van het tijdvak resteren.

Artikel 2. Belastbaar feit

Onder de naam precariobelasting wordt een directe belasting geheven ter zake van het hebben van voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond, bedoeld of genoemd in deze verordening en de daarbij behorende tarieventabel.

Artikel 3. Belastingplicht

1. De precariobelasting wordt geheven van degene die het voorwerp of de voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond heeft, dan wel van degene ten behoeve van wie dat voorwerp of die voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond aanwezig zijn.
2. In afwijking in zoverre van het eerste lid wordt, als de gemeente een vergunning heeft verleend voor het hebben van het voorwerp of de voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond, degene aan wie de vergunning is verleend of diens rechtsopvolger aangemerkt als degene bedoeld in het eerste lid, tenzij blijkt dat hij niet het voorwerp of de voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond heeft.

Artikel 4. Vrijstellingen

De precariobelasting wordt niet geheven ter zake van:

1. voorwerpen die aan de gemeente in eigendom toebehoren, tenzij die voorwerpen aan derden zijn verhuurd;
2. voorwerpen welke ingevolge een wettelijk voorschrift moeten worden gedoogd;
3. wegwijzers en soortgelijke voorwerpen van de Koninklijke Nederlandse Toeristenbond A.N.W.B. en daarmee gelijk te stellen lichamen;
4. rails voor openbare middelen van vervoer;
5. voorwerpen ten behoeve van kerkelijke, liefdadige of daarmede gelijk te stellen doeleinden. Voor het begrip 'liefdadige of daarmede gelijk te stellen doeleinden' wordt uitgegaan van voorwerpen van de door het Centraal Bureau Fondsenwerving (CBF) gehanteerde lijst van instellingen;

6. borden en andere voorwerpen voor het maken van propaganda door politieke partijen ter gelegenheid van wettelijke verkiezingen;
7. bloembakken, voorzover geplaatst bij of aan woningen;
8. het hebben van voorgeveltuinjes;
9. de OK-punten bebording;
10. voorwerpen waarvoor een privaatrechtelijke vergoeding is overeengekomen;
11. voorwerpen ten behoeve van activiteiten die worden georganiseerd zonder winstoogmerk, ter bevordering van de sociale cohesie op straat-, buurt- of wijkniveau;
12. het hebben van zonneschermen, markiezen of vlaggen, tenzij het voorwerpen betreft die een bedrijfsmatig dan wel een commercieel doel dienen.

Artikel 5. Maatstaf van heffing en belastingtarief

De precariobelasting wordt geheven naar de maatstaven en de tarieven opgenomen in de bij deze verordening behorende tarieventabel, met inachtneming van het overigens in deze verordening bepaalde.

Artikel 6. Berekening van de precariobelasting

1. Voor de berekening van de precariobelasting wordt met betrekking tot een in de tarieventabel genoemde lengte- of oppervlaktemaat een gedeelte daarvan als een volle eenheid aangemerkt.
2. Als een tarief per oppervlakte is vastgesteld, wordt de precariobelasting berekend naar de oppervlakte van de horizontale projectie van de voorwerpen, tenzij anders is bepaald.
3. De oppervlakte van andere dan rechthoekige voorwerpen wordt gesteld op het product van de twee aangrenzende zijden van een om het voorwerp geplaatste denkbeeldige rechthoek.
4. Als de gemeente een vergunning heeft verleend voor het hebben van het voorwerp of de voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond, wordt voor de berekening van de precariobelasting aangesloten bij de geldigheidsduur van die vergunning, tenzij blijkt dat het belastbaar feit zich gedurende een kortere periode heeft voorgedaan. In dat geval bestaat aanspraak op ontheffing, waarbij het vijfde lid van overeenkomstige toepassing is.
5. Als in de tarieventabel voor een voorwerp tarieven voor verschillende tijdseenheden zijn opgenomen, wordt de precariobelasting berekend op de voor de belastingplichtige meest voordelige wijze.
6. In afwijking van het bepaalde in artikel 1 wordt voor de berekening van de precariobelasting:
 - a. Als in de tarieventabel voor een voorwerp wel een weektarief, maar geen dagtarief is opgenomen, een gedeelte van een week gelijkgesteld met een week;
 - b. Als in de tarieventabel voor een voorwerp wel een maandtarief, maar geen dag- of weektarief is opgenomen, een gedeelte van een maand gelijkgesteld met een maand.
7. Als in de tarieventabel voor een voorwerp een dagtarief, weektarief of maandtarief is opgenomen en het belastingtijdvak een langere periode dan een dag, onderscheidenlijk een week of een maand omvat, gelden deze tarieven per dag, onderscheidenlijk week of maand van het belastingtijdvak.

Artikel 7. Belastingtijdvak

1. In de gevallen waarin de gemeente een vergunning heeft verleend voor het hebben van het voorwerp of de voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond, is het belastingtijdvak de periode waarvoor de vergunning is verleend, met dien verstande dat bij een kalenderjaaroverschrijdende geldigheidsduur van de vergunning het belastingtijdvak gelijk is aan het kalenderjaar.
2. In andere dan de in het eerste lid bedoelde gevallen, is het belastingtijdvak de in het kalenderjaar gelegen aaneengesloten periode gedurende welke het belastbaar feit zich voordoet of heeft voorgedaan.

Artikel 8. Wijze van heffing

De precariobelasting wordt geheven bij wege van aanslag dan wel bij een gedagtekende nota.

Artikel 9. Ontstaan van de belastingschuld en heffing naar tijdsgelang

1. In de gevallen bedoeld in artikel 7, eerste lid, is de precariobelasting verschuldigd bij de aanvang van het belastingtijdvak of, zo dit later is, bij de aanvang van de belastingplicht.
2. Als de belastingplicht in de loop van het belastingtijdvak aanvangt is de naar jaartarieven geheven precariobelasting verschuldigd voor zoveel twaalfde gedeelten van de voor dat tijdvak verschuldigde belasting als er in dat tijdvak, na de aanvang van de belastingplicht, nog volle kalendermaanden overblijven.
3. Als de belastingplicht in de loop van het belastingtijdvak eindigt, bestaat aanspraak op ontheffing voor de naar jaartarieven geheven precariobelasting voor zoveel twaalfde gedeelten van de voor dat tijdvak verschuldigde precariobelasting als er in dat tijdvak, na het einde van de belastingplicht, nog volle kalendermaanden overblijven.

Artikel 10. Betalingstermijn

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 moet de aanslag of nota worden betaald in één termijn, welke vervalt op de laatste dag van de maand, volgende op die, waarin het aanslagbiljet of de nota is gedagtekend.
2. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in het eerste lid gestelde termijn.

Artikel 11. Kwijtschelding

Bij de invordering van precariobelasting wordt geen kwijtschelding verleend.

Artikel 12. Overgangsrecht

De 'Verordening precariobelasting Maassluis 2025' van 17 december 2024 wordt ingetrokken met ingang van de in artikel 13, tweede lid genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.

Artikel 13. Inwerkingtreding

1. Deze verordening treedt in werking met ingang van 1 januari 2026.
2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2026.

Artikel 14. Citeertitel

Deze verordening kan worden aangehaald als 'Verordening precariobelasting Maassluis 2026'.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Maassluis, gehouden op 16 december 2025,

*de griffier,
J. Vinke*

*de voorzitter,
drs. J.G. de Vries*

Tarientabel behorende bij de Verordening precariobelasting Maassluis 202 6

1.	Het tarief bedraagt voor het hebben van:	
a.	kramen, kiosken, tafels, manden, kermessen, circussen of dergelijke inrichtingen of voorwerpen tot verkoop van goederen of waren of het uitstallen van tot verkoop bestemde goederen of waren, per m ² ingenomen oppervlakte:	
	per dag	€ 1,90
	met een minimum van	€ 4,80
	per week	€ 3,90
	per maand	€ 9,30
	per jaar	€ 58,65
b.	terrassen, behorende bij café's en dergelijke inrichtingen, per m ² ingenomen oppervlakte:	
	per jaar	€ 18,30
2.	Het tarief bedraagt voor het hebben van een al dan niet verplaatsbaar wachthuisje, kantoor, loods, walhuisje of dergelijke, per m ² ingenomen oppervlakte:	
	per maand	€ 5,70
	per jaar	€ 36,95
3.	Het tarief bedraagt voor het hebben van:	
a.	uit vaartuigen geloste of ter lading in vaartuigen aangevoerde of tijdelijke op de openbare kade verblijvende goederen en voorwerpen, per m ² ingenomen oppervlakte:	
	per week	€ 1,30
	met een minimum van	€ 5,80
b.	goederen of voorwerpen, niet vallende onder sub a of dienende om beroepshalve reparaties of andere werkzaamheden te verrichten, per m ² ingenomen oppervlakte:	
	per week	€ 2,10
	met een minimum van	€ 6,75
	per maand	€ 7,30
	per jaar	€ 61,55
c.	een zand- of grindtrechter, welke is geplaatst op de gemeentelijke kaderuimte aan de Hellingkade, per m ² ingenomen oppervlakte:	
	per dag	€ 1,15
	per week	€ 6,65
	per maand	€ 23,60
	per jaar	€ 243,60
d.	een zand- of grindtrechter, welke elders in de gemeente is geplaatst, per m ² ingenomen oppervlakte:	
	per dag	€ 1,65
	per week	€ 9,80
	per maand	€ 35,15
	per jaar	€ 365,45
e.	een kraan, per m ² ingenomen oppervlakte:	
	per dag	€ 0,95
	per week	€ 5,30
	per maand	€ 18,65
	per jaar	€ 201,00
4.	Het tarief bedraagt voor het in gebruik nemen van een bouwplaatsinrichting c.q. het plaatsen, opbergen of opslaan van handelsgoederen, materialen, containers en emballage, per m ² ingenomen oppervlakte:	
	per dag	€ 1,05
	met een minimum van	€ 2,55
	per week	€ 2,05
	per maand	€ 4,90
	per jaar	€ 28,15
5.	Het tarief bedraagt voor het hebben van:	
a.	een uitbouw, erker, balkon, luifel of dergelijk werk, per strekkende meter langs de gevel gemeten, per jaar, in rekening te brengen bij de eigenaar van de onroerende zaak	€ 18,00
b.	een markies of zonneschermbord, per jaar	€ 28,70
c.	een uithangbord, lichtbak of een dergelijk voor reclamedoeleinden aangebracht uithangteken, per jaar	€ 36,30
d.	een letter- of lichtreclame, niet vallende onder c, per strekkende meter per jaar	€ 6,85
e.	een reclamezuil of dergelijk voorwerp, per m ² ingenomen oppervlakte per jaar	€ 60,40
f.	een spandoek voor reclamedoeleinden per strekkende meter, per jaar of gedeelte daarvan	€ 5,70
6.	Het tarief bedraagt voor het hebben van:	
a.	een reclametegel, per 900 cm ² of gedeelte daarvan ingenomen oppervlakte, per jaar	€ 36,30
b.	een bloembak, per m ² ingenomen oppervlakte, per jaar	€ 60,40

7.	Het tarief bedraagt voor het hebben van een aansluitkast voor de levering van elektriciteit of een dergelijke installatie, voor elke 0,5 m ² ingenomen oppervlakte van de installatie, horizontaal gemeten, per jaar	€ 36,30
8.	Het tarief bedraagt voor het hebben van:	
a.	een vlag/vlaggenmast	
	per week	€ 0,75
	per maand	€ 2,25
	per jaar	€ 18,00
b.	een bord, al dan niet bevestigd aan een paal of ander werk, niet aangebracht tegen huizen of andere gebouwen en niet begrepen onder 9, onderdeel c en d van deze tabel, per m ² ingenomen oppervlakte:	
	per maand	€ 2,25
	per jaar	€ 18,00
c.	een aanlegsteiger, vlonder, plankiers en dergelijke werken, per m ² ingenomen oppervlakte,	
	per jaar	€ 36,30
d.	een bouwsteiger, afrastering, getimmerde of dergelijke werken, anders dan voor de uitvoering van een werk voor de gemeente, per m ² ingenomen oppervlakte:	
	per dag	€ 0,40
	per week	€ 2,35
	per maand	€ 9,30
	per jaar	€ 92,25
e.	een elevator of dergelijke al dan niet op een gemetselde of betonnen voet geplaatste installatie met toebehoren, per m ² ingenomen oppervlakte, gemeten aan de voet van de installatie, voor de eerste m ² , per jaar voor elke volgende m ² , per jaar	
f.	een auto- of scheepsbeladingsinstallatie of dergelijke met toebehoren, per strekkende meter, horizontaal gemeten, per jaar	€ 34,55
g.	een betonmolen, asfaltketel, heilmachine of dergelijk voorwerp, alsmede opgeslagen bouwmaterialen per m ² ingenomen oppervlakte:	
	per dag	€ 0,40
	per week	€ 2,35
	per maand	€ 9,30
	per jaar	€ 92,25
10.	Het tarief bedraagt voor het hebben van voorwerpen, waarvoor elders in deze tabel niet is voorzien, per m ² ingenomen oppervlakte:	
	per dag	€ 0,40
	per week	€ 2,35
	per maand	€ 9,30
	per jaar	€ 92,25

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Maassluis, gehouden op 16 december 2025

de griffier,
J. Vinke

de voorzitter,
drs. J.G. de Vries