

Ontwerp “TAM-Omgevingsplan Elspeterbosweg 61 H22k”

Burgemeester en wethouders van Nunspeet maken, op grond van het bepaalde in artikel 3.12 van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat het TAM-omgevingsplan Elspeterbosweg 61 H22k vanaf woensdag 24 december 2025 tot en met woensdag 4 februari 2026 ter inzage ligt. Hieronder staat waarover het plan gaat. Ook leest u hoe u kunt reageren.

Waar gaat het plan over?

Het TAM-omgevingsplan voor Elspeterbosweg 61 wijzigt de bouw- en gebruiksmogelijkheden op de locatie waar voorheen de boerderij Elspeterbosweg 61 lag. Meer precies worden de bouw- en gebruiksmogelijkheden binnen het betreffende bestemmingsvlak gewijzigd. De functie blijft “Recreatie”. Voortaan zijn op deze gronden uitsluitend één (recreatief) zomerhuis en (op een gedeelte) twee stacaravans toegestaan. De andere bouw- en gebruiksmogelijkheden worden opgeheven.

Hoe kunt u het plan bekijken? Iedereen kan vanaf woensdag 24 december 2025 het ontwerp TAM-omgevingsplan bekijken. Dit kan:

1. Via de landelijke website: <https://www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. Op deze website kunt u zoeken op het plannummer: NL.IMRO.0302.TAM0022k-ow01
2. In het gemeentehuis. Hier kunt u de stukken bekijken. Dit kan alleen tijdens kantoortijden en als u een afspraak maakt via: (0341) 25 99 11.

Reageren op het plan?

Tot en met woensdag 4 februari 2026 kunt u reageren op het plan. Uw reactie noemen wij een zienswijze.

U kunt schriftelijk of mondeling reageren.

1. Wilt u schriftelijk reageren? Stuur dan een brief aan: gemeente Nunspeet t.a.v. team Ruimtelijk Ordening en Volkshuisvesting, Postbus 79, 8070 AB, Nunspeet.
2. Wilt u mondeling reageren? Maak dan op tijd een afspraak via: (0341) 25 99 11.

Wat gebeurt er na het ontwerp TAM-omgevingsplan?

Het TAM-omgevingsplan is nu nog niet definitief. Na 4 februari 2026 besluit de gemeenteraad definitief over het plan. Daarna komt een nieuwe publicatie in de krant, waarin u het vervolg kunt lezen.