

Verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2026

De raad van de gemeente Putten;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 4 november 2025, nr. 2114202;

gelet op het bepaalde in artikel 223 van de Gemeentewet;

besluit:

vast te stellen de Verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2026.

Artikel 1 Definities

Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder:

woning:

een gemeubileerde woning als bedoeld in artikel 223 van de Gemeentewet.

Artikel 2 Belastbaar feit en belastingplicht

1. Onder de naam 'forensenbelasting' wordt een directe belasting geheven van de natuurlijke personen, die, zonder in de gemeente hoofdverblijf te hebben, er gedurende meer dan 90 dagen van het belastingjaar voor zich of voor hun gezin een gemeubileerde woning beschikbaar houden.
2. Of iemand in de gemeente hoofdverblijf heeft, wordt naar de omstandigheden beoordeeld.

Artikel 3 Maatstaf van heffing

1. De belasting wordt geheven naar de heffingsmaatstaf voor de onroerendezaakbelastingen zoals die voor het belastingobject waarvan de woning deel uitmaakt voor het belastingjaar is vastgesteld.
2. Ingeval geen heffingsmaatstaf voor de onroerendezaakbelastingen is vastgesteld, wordt de belasting berekend naar de waarde.
3. De vaststelling van de waarde geschiedt overeenkomstig de artikelen 220 tot en met 220d van de Gemeentewet, met dien verstande dat daarbij artikel 16, onderdeel e, van de Wet waardering onroerende zaken niet wordt toegepast.

Artikel 4 Belastingtarief

De belasting bedraagt bij een waarde van:

-	minder dan € 105.000,00	€ 278,00
-	€ 105.000,00 of meer, doch minder dan € 165.000,00	€ 462,00
-	€ 165.000,00 of meer, doch minder dan € 315.000,00	€ 658,00
-	€ 315.000,00 of meer, doch minder dan € 500.000,00	€ 1.005,00
-	€ 500.000,00 of meer, doch minder dan € 670.000,00	€ 1.317,00
-	€ 670.000,00 of meer	€ 1.649,00

Artikel 5 Vrijstelling

Niet belastingplichtig is degene die ter tijdelijke waarneming van een openbare betrekking of ter bijwoning van de vergaderingen van een vertegenwoordigend openbaar lichaam, waarvan hij het lidmaatschap bekleedt, dan wel ingevolge last of bevel van de overheid, buiten de gemeente van zijn hoofdverblijf vertoeft.

Artikel 6 Ontheffing

Indien een belastingplichtige in het belastingjaar meer dan één gemeubileerde woning elk gedurende meer dan 90 dagen beschikbaar houdt in de gemeente wordt ontheffing verleend van de belasting ter zake van de woning(en) met de laagste waarde(n).

Artikel 7 Belastingjaar

Het belastingjaar is gelijk aan het kalenderjaar.

Artikel 8 Wijze van heffing

De belasting wordt geheven bij wege van aanslag.

Artikel 9 Termijnen van betaling

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet moeten de aanslagen worden betaald uiterlijk op de laatste dag van de tweede maand volgend op de maand die in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld.
2. In afwijking in zoverre van het eerste lid, geldt ingeval een machtiging tot automatische incasso is verstrekt dat de aanslagen moeten worden betaald in twee gelijke termijnen, waarvan de eerste termijn vervalt op de laatste dag van de maand, volgend op de maand die in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld en de tweede termijn vervalt één maand daaropvolgend.
3. De Algemene Termijnenwet is niet van toepassing op de in het voorgaande lid gestelde termijn.

Artikel 10 Kwijtschelding

Met betrekking tot de in deze verordening genoemde belasting wordt geen kwijtschelding verleend.

Artikel 11 Inwerkingtreding en citeertitel

1. De Verordening forensenbelasting van 19 december 2024 wordt ingetrokken met ingang van de in het derde lid genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
2. Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.
3. De datum van ingang van heffing is 1 januari 2026.
4. De verordening wordt aangehaald als 'Verordening forensenbelasting 2026'.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 18 december 2025,

*de griffier,
E.G van Drie-Timmer
de voorzitter,
H.A. Lambooi*