

Besluit op een aanvraag voor een omgevingsvergunning Teulland ong., kavel 3

Burgemeester en wethouders van Best hebben op 18 december 2025 besloten een omgevingsvergunning te verlenen. Het besluit gaat over:

Omschrijving:

het bouwen van een woonhuis

Activiteit(en):

- bouwactiviteit (omgevingsplan)
- afwijken van regels in het Omgevingsplan

Om deze activiteit(en) mogelijk te maken wijken we af van het omgevingsplan. De buitenplanse omgevingsactiviteit (BOPA) verwerken we later in het omgevingsplan.

Locatie:

Teulland ong., kavel 3

Dossiernummer:

Z2025-00002227

Besluit bekijken

U kunt het besluit en alle stukken die daarbij horen bekijken op het gemeentehuis. Hiervoor maakt u een afspraak bij het team Vergunningen, tel. 14 0499.

Bezwaar maken

Als u het niet eens bent met de inhoud van het besluit kunt u bezwaar maken. Dat doet u binnen zes weken vanaf 23 december 2025 via <https://www.gemeentebest.nl/bezwaar-maken>. Daarvoor heeft u een elektronische handtekening (DigiD) nodig. U kunt uw bezwaar ook per post versturen naar burgemeester en wethouders van Best, Postbus 50, 5680 AB Best. In uw bezwaarschrift zet u de volgende informatie:

- de datum
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- de reden waarom u bezwaar maakt
- uw naam, (e-mail)adres en handtekening

Voor het behandelen van een bezwaarschrift hoeft u niets te betalen.

Voorlopige voorziening

Soms heeft een besluit gevolgen die niet meer terug te draaien zijn. Dan kunt u niet wachten tot burgemeester en wethouders een beslissing nemen op uw bezwaar. In zo'n geval kunt u aan de rechter vragen om snel een voorlopige uitspraak te doen. Dit noemen we een 'voorlopige voorziening'. Een verzoek om een voorlopige voorziening doet u via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> met uw DigiD. U kunt het ook per post sturen naar de Voorzieningenrechter van de Rechtbank, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U stuurt het verzoek in tweevoud, samen met een kopie van uw bezwaarschrift. Voor de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening betaalt u griffierecht. De tarieven vindt u op <https://www.rechtspraak.nl/Naar-de-rechter/Kosten-rechtszaak/Griffierecht/Paginas/Griffierecht-bestuursrecht.aspx>. U kunt de rechter vragen om de gemeente te veroor-

delen tot het betalen van uw proceskosten en griffierecht. Dit zal de rechter normaal gesproken alleen doen als u gelijk krijgt.