

## Verkoop gemeentegrond

### Objectinformatie

Een perceel gemeentegrond met agrarische bestemming, gelegen nabij Rietveld, 4241 EC te Arkel, kadastraal bekend gemeente Arkel, sectie G, nummer 34, groot circa 19.000 m<sup>2</sup>.

### Mededeling: voornemen tot het aangaan van een koopovereenkomst

Voor dit perceel met een agrarische bestemming geldt dat het perceel vanaf 2000 door gemeente wordt verpacht. Gemeente wenst het perceel grond te verkopen en heeft het conform het gestelde in artikel 56b van de Pachtwet aan de pachter aangeboden. De pachter heeft conform de pachtwet een voorkeursrecht tot koop. De pachter heeft de aanbieding van de gemeente aanvaard. Daarmee is de pachter de enige serieuze gegadigde.

### Vervaltermijn

De gemeente Gorinchem zal na verloop van 20 dagen na de datum van publicatie van dit voornemen de koopovereenkomst aangaan, tenzij binnen de gestelde termijn van 20 dagen, door derden met een rechtens te honoreren belang een kort geding tegen dit voornemen aanhangig wordt gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam. Bij gebreke van het tijdig aanhangig maken van een kort geding binnen voornoemde termijn, vervalt het recht om in rechte op te komen tegen de voorgenomen verkoop van de onder het kopje 'objectinformatie' vermelde gemeentegronden. De gemeente Gorinchem en de betrokken derden zouden onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou (kunnen) worden opgekomen.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Voor eventuele vragen en/of nadere inlichtingen met betrekking tot deze publicatie kunt u zich richten tot gemeente@gorinchem.nl onder vermelding van: naam, adres afzender (bedrijf en personen), omschrijving object, publicatiedatum en uw vraag. Het opnemen van contact ontslaat u niet van de plicht om, als u een kort geding aanhangig wil maken, dit te doen binnen de hiervoor genoemde termijn.