

Verordening tot eerste wijziging van de Verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen 2026

De raad van de gemeente Eindhoven;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 2 december 2025;
mede gelet op de artikelen 220 tot en met 220h van de Gemeentewet;

besluit vast te stellen de:

Verordening tot eerste wijziging van de Verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen 2026

Artikel I

Artikel 5 van de Verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen 2026 wordt vervangen door:

Artikel 5. Belastingtarieven

Het tarief van de belasting bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor:

- A. de gebruikersbelasting: 0,21196%;
- B. de eigenarenbelasting:
 - i. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen: 0,08464%;
 - ii. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen: 0,29854%.

Artikel II

Behoudens de in het vorige artikel genoemde wijziging wijzigt de Verordening onroerende-zaakbelastingen 2026 niet. Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2026.

Artikel III

Deze verordening kan worden aangehaald als: "Verordening onroerende-zaakbelastingen 2026 (eerste wijziging)".

*Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 16 december 2025.
, griffier.*