GEMEENTE ETTEN-LEUR

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Etten-Leur

Nr. 55775

11 februari 2025

Notitie bekendmaking voorgenomen verkoop

Als gevolg van het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (Didam) moet de gemeente Etten-Leur, gelet op het gelijkheidsbeginsel, vooraf kennisgeven van het voornemen om te besluiten tot het aangaan van een overeenkomst waarbij sprake is van verkoop/uitgifte van onroerende zaken.

Als uitzonderingsmogelijkheid op de openbare selectieprocedure heeft de gemeente in haar Nota Grondbeleid bepaald dat, in geval er sprake is van een direct belang, er uitgifte van onroerende zaken kan plaatsvinden zonder dat daaraan voorafgaand een openbare selectieprocedure wordt gehouden. De gemeente Etten-Leur maakt hierdoor bekend voornemens te zijn een koopovereenkomst aan te gaan voor de verkoop van een bedrijfsperceel met een oppervlakte van ca 1456m2 gelegen aan de Zeedijk te Etten-Leur (kadastraal bekend gemeente Etten-Leur, sectie M, nummer 2805 ged.). Deze partij is de enige serieuze gegadigde voor de verkoop gezien het perceel aan 2 zijden aan het eigendom van gegadigde grenst en dit aan het perceel wil verbinden.

Voor nadere informatie kan contact opgenomen worden met Jurgen Trouw, 06 533 544 01 of jurgen.trouw@etten-leur.nl.

Kort geding
Bent u het niet eens met deze (voorgenomen) verkoop/uitgifte, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijke mee te delen, bij voorkeur door per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding op bovengenoemd e-mailadres.

Publicatiedatum: 11 februari 2025