

Kennisgeving voornemen tot uitgifte in erfpacht van perceel grond (perceeluitbreiding) Ravensteinstraat 2 t/m 134 te Amsterdam

Voornemen tot uitgifte in erfpacht van een perceel grond ten behoeve van de uitbreiding van een bestaand erfpachtrecht

Adres: Ravensteinstraat Ravenstein 1 t/m 134

Perceel bestaand erfpachtrecht: gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 2341

Uit te geven perceel: gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 12810 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte uitbreiding: circa 222 m²

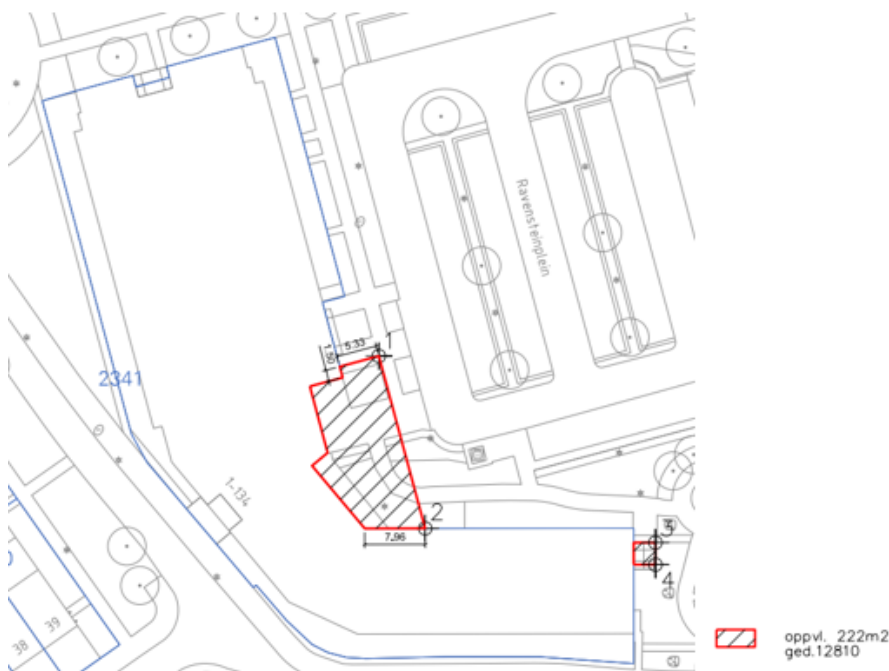
Dossiernummer: EW759/1

Kenmerk: 2025-11710

De gemeente Amsterdam is voornemens voormeld perceel grond in erfpacht uit te geven ten behoeve van de uitbreiding van een bestaand erfpachtrecht.

Vermelde uitbreiding van het erfpachtperceel mag alleen worden gebruikt als fietsenstalling en brandtrap.

Het in erfpacht uit te geven perceel staat op onderstaande kaart aangegeven met streeparcering.



De gemeente is van mening dat voor voormelde uitgifte in erfpacht slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt, op grond van de navolgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria:

- de in erfpacht uit te geven percelen grenzen aan het erfpachtperceel waarvoor uitbreiding wordt gevraagd en waarop de herontwikkeling wordt gerealiseerd;
- de in erfpacht uit te geven percelen zullen met het bestaande erfpachtperceel worden samengevoegd;
- de in erfpacht uit te geven percelen kunnen niet door derden separaat worden ontwikkeld.

Kort geding en vervaltermijn

Eenieder, die van mening is, dat hij of zij ook voor de uitgifte van vermeld perceel in aanmerking komt, dient uiterlijk 20 kalenderdagen na de publicatiedatum van het voornemen tot uitgifte in het Gemeenteblad een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te hebben gemaakt met betrekking tot de voorgenomen uitgifte in erfpacht bij de afdeling privaatrecht van de rechtbank Amsterdam.

De termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn. Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente Amsterdam ter zake van de uitgifte in erfpacht van vermeld perceel worden gemaakt.