

Kennisgeving voornemen wijziging omgevingsplan gemeente Uithoorn voor Meerwijk

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Uithoorn maakt bekend dat de gemeente het voornemen heeft het Omgevingsplan gemeente Uithoorn te wijzigen. Het omgevingsplan bevat regels over bouwen, grondgebruik en de leefomgeving. U leest in deze kennisgeving wat de voorgenomen wijziging van het omgevingsplan inhoudt en waarom deze regels nodig zijn.

Wat gaat er veranderen?

De gemeente wil het omgevingsplan voor de wijk Meerwijk aanpassen. De regels blijven inhoudelijk hetzelfde. We zetten alleen bestaande ruimtelijke plannen en omgevingsvergunningen om naar de nieuwe Omgevingswet. We leggen vast hoe de grond wordt gebruikt en welke bouwwerken zijn toegestaan.

Nieuwe ontwikkelingen of initiatieven worden niet meegenomen in de wijziging van dit omgevingsplan. Hiervoor kunt u een apart principe verzoek indienen bij de gemeente.

Waarom doen we dit?

Sinds 1 januari 2024 geldt de Omgevingswet. Deze wet gaat over alles in uw leefomgeving, zoals bouwwerken, bodem, lucht en natuur. Elke gemeente heeft nu één omgevingsplan met daarin alle regels voor de leefomgeving. De gemeente Uithoorn heeft tot 2032 om dit plan compleet te maken. We doen dit stap voor stap. De eerste wijk is Meerwijk. De regels veranderen inhoudelijk niet. U mag nog steeds hetzelfde bouwen en gebruiken.

Informeren

Met deze kennisgeving willen wij u informeren over de voorgenomen wijziging van het omgevingsplan. De nieuwe regels veranderen niet wat er nu is toegestaan. De regels die in de wijziging staan gelden nu ook al. Om die reden is ervoor gekozen u te informeren. Als het ontwerp van de wijziging van het omgevingsplan ter inzage wordt gelegd, zullen wij u hierover opnieuw informeren. Dan kunt u reageren op de wijziging. Ook wordt dan gelegenheid geboden om vragen te stellen over de nieuwe systematiek. Hierover wordt u naar verwachting medio 2026 nader geïnformeerd.

Hoe gaat het verder?

Op grond van artikel 16.29 van de Omgevingswet wordt deze kennisgeving gedaan zodat u weet dat de gemeente bezig is met een wijziging van het omgevingsplan. Dit is alleen een kennisgeving van het voornemen. Er liggen nu geen stukken ter inzage en u kunt nog geen reactie geven.

Als er in 2026 een ontwerp van de wijziging komt, dan kunt u het bekijken en uw mening geven. We laten u door middel van een nieuwe publicatie weten wanneer dat kan.

Meer informatie

Heeft u vragen? Kijk op www.uithoorn.nl of neem contact op met de gemeente via: (0297) 513 111.