

Ontwerp 'TAM-Omgevingsplan De Haar 23'

Op grond van artikel 16.30 van de Omgevingswet maakt het college van burgemeester en wethouders bekend dat het ontwerp van het TAM-Omgevingsplan De Haar 23 te Scherpenzeel voor een ieder ter inzage ligt.

Inhoud van het TAM-Omgevingsplan

Het TAM-Omgevingsplan voorziet in een functiewijziging op het perceel De Haar 23. Op deze locatie worden de voormalige agrarische bedrijfsactiviteiten beëindigd. Het plan maakt een niet-agrarische bedrijfsfunctie mogelijk, bestaande uit:

- een caravanstalling van 800 m²;
- een aannemersbedrijf van 200 m²;
- de realisatie van een nieuw bedrijfsgebouw van 1.000 m²;
- behoud van de bestaande bedrijfswoning.

Daarnaast voorziet het plan in landschappelijke inpassing, waaronder een nieuwe groenstructuur, boomgaard en kavelgrensbeplanting, zoals opgenomen in het inrichtingsplan bij het TAM-Omgevingsplan Regels en motivering

Inzage

Het ontwerp van het TAM-Omgevingsplan De Haar 23 ligt vanaf vrijdag 19 december 2025 gedurende zes weken ter inzage.

U kunt het plan digitaal raadplegen op www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Het identificatienummer van het plan is: NL.IMRO.0279.TAM2025DeHaar23-ow01.

Mocht u er digitaal niet uitkomen, dan kunt u een afspraak maken om de stukken in te zien op het gemeentehuis.

Zienswijze

U kunt mondeling, maar bij voorkeur schriftelijk, uw zienswijze kenbaar maken.

Dit kan gedurende de periode dat het plan ter inzage ligt, tot en met donderdag 30 januari 2026.

Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan:

College van burgemeester en wethouders van Scherpenzeel

Postbus 100

3925 ZJ Scherpenzeel

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met een medewerker van het team Leefomgeving-RO via telefoonnummer 033-277 23 24.