

Kennisgeving besluit op aanvraag omgevingsvergunning, De Koalstea 7 in Heelweg

De gemeente heeft op 17 december 2025 een besluit genomen op de aanvraag met zaaknummer Z2025-00536 voor een B&B op locatie De Koalstea 7 in Heelweg. De vergunning is verzonden op 17 december 2025. Het besluit betreft de volgende activiteiten:

- afwijken van regels in het omgevingsplan

Inzage

U kunt de stukken inzien op www.officiëlebekendmakingen.nl (bekijk ook de bijlagen). U kunt ook een afspraak maken via het e-mailadres balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl. Het ontvangen van de stukken per e-mail kan ook als u hier om vraagt. Mocht u niet beschikken over een mailadres kunt u bellen naar het algemene telefoonnummer (0315) 292 292 om de stukken digitaal in te zien op het gemeentehuis.

Bezwaar

U kunt bezwaar maken tegen het besluit. De termijn voor het indienen van een bezwaar bedraagt 6 weken en eindigt op 28 januari 2026. Dit bezwaarschrift richt u aan het college van B&W, Postbus 42, 7080 AA Gendringen.

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

- naam en adres,
- de dagtekening,
- tegen welk besluit u bezwaar maakt,
- de motivering van uw bezwaar en
- uw handtekening.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaar- of beroep heeft geen schorsende werking. Als u er belang bij heeft dat het besluit niet in werking treedt, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen.

Een voorlopige voorziening voor dit besluit kunt indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem

Mediation

Bij alle procedures geldt dat, indien u een probleem heeft met de gemeente of u bezwaar maakt tegen een besluit, mediation uitkomst kan bieden. In dat geval wordt, onder begeleiding van een mediator, nagegaan of tot een oplossing kan worden gekomen. Vooraf zal worden bekeken of mediation in uw geval geschikt is. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met (0315) 292 292.