

Ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22h, Nevelveld 2-4, Bemmelen

Burgemeester en wethouders van Lingewaard maken bekend dat het ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22h, Nevelveld 2-4, Bemmelen ter inzage ligt.

Voor welk gebied?

Op het perceel Nevelveld 4 te Bemmelen is een glastuinbouwbedrijf gevestigd. De locatie van het plan ligt aan het Nevelveld 2, 4 en 4a in Bemmelen. Kadastraal staat het gebied bekend als gemeente Ressen, sectie C, nummers 56, 57, 58 en 59.

Wat is het plan?

De eigenaren van het perceel aan het Nevelveld hebben het voornemen om het glastuinbouwbedrijf te beëindigen en de bedrijfsbebouwing te slopen. Daarnaast bestaat het voornemen om de bedrijfsbebouwing te slopen en twee extra burgerwoningen te realiseren op de locatie. Verder wordt er op de locatie een kleinschalige camperplaats (maximaal 25 plaatsen) beoogd. Ten slotte wordt er beoogd om de twee bestaande bedrijfswoningen (op de Nevelveld 2 en 4a) om te zetten naar twee burgerwoningen.

Wat ligt ter inzage?

Het ontwerp TAM-omgevingsplan met bijbehorende stukken wordt voor een ieder met ingang van 31 december 2025 gedurende zes weken ter inzage gelegd. Het TAM-omgevingsplan zelf bestaat uit de verbeelding, de regels en de daarbij behorende toelichting.

Waar is dit terug te vinden?

1. Het ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22h, Nevelveld 2-4, Bemmelen is digitaal via www.regelsopdekaart.nl onder planidentificatienummer NL.IMRO.1705.336-ON01 of via <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/uitgebreidzoeken> in te zien.
2. Analooq bij het Klantcontactcentrum (tijdens de openingstijden) in het gemeentekantoor van Lingewaard aan de Kinkelenburglaan 6 Bemmelen.

Wilt u reageren?

Iedereen kan tijdens de terinzagelegging vanaf 31 december 2025 tot 11 februari 2026 schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Lingewaard, Postbus 15, 6680 AA Bemmelen. Voor een mondelinge zienswijze kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met het Klantcontactcentrum op ons algemene telefoonnummer (026) 32 60 111. U kunt uw zienswijze ook digitaal indienen via www.lingewaard.nl/een-zienswijze-tegen-een-ontwerp-omgevingsplan-indienen. Hiervoor heeft u een DigiD nodig.

Bemmelen, 24 december 2025