

## Subsidieregeling compensatie onroerende-zaakbelastingen 2026

De raad van de gemeente Steenwijkerland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 11 november 2025, nummer 2025\_B&W\_00785;

in aanvulling op en ter nadere uitwerking van de Algemene Subsidieverordening gemeente Steenwijkerland 2018;

besluiten vast te stellen:

### Subsidieregeling compensatie onroerende-zaakbelastingen 2026

#### Artikel 1 Begripsbepalingen

De begripsbepalingen van de Algemene subsidieverordening gemeente Steenwijkerland 2018 (ASV) zijn van overeenkomstige toepassing op deze regeling. Aanvullend zijn in deze subsidieregeling de volgende begrippen van toepassing:

1. aanvrager:
  - a. een maatschappelijke organisatie: een organisatie zonder winstoogmerk, die niet primair gericht is op een religieuze stroming of specifieke levensovertuiging, waar de werkzaamheden voornamelijk door vrijwilligers worden gedaan en er geen verband bestaat tussen de verrichte werkzaamheden en verdiensten van de vrijwilligers.
  - b. vrijwilligersorganisatie: een formeel of informeel georganiseerd verband van verschillende mensen, zonder winstoogmerk en niet primair gericht op een religieuze stroming of specifieke levensovertuiging, dat met enige regelmaat bijeenkomt en/of activiteiten organiseert in het algemeen belang, waarbij alle inkomsten worden ingezet ten gunste van de doelstelling van de organisatie en waarbij de uitvoering door vrijwilligers wordt gedaan en er geen verband bestaat tussen de verrichte werkzaamheden en verdiensten van de vrijwilligers.
2. OZBE: onroerende-zaakbelasting eigendom voor belastingjaar 2026;
3. OZBG: onroerende-zaakbelasting gebruik voor belastingjaar 2026;
4. WOZ: Waardering onroerende zaken;
5. maatschappelijk object: een gebouw of terrein bestemd voor culturele, sportieve, welzijns- of andere vrijwilligersactiviteiten of voor het accommoderen van buurt-, wijk- of dorpsactiviteiten.

#### Artikel 2 Doelstelling

Het doel van deze subsidieregeling is om maatschappelijke organisaties en vrijwilligersorganisaties te ondersteunen door hen te compenseren voor de kosten van de onroerende-zaakbelastingen (OZB) voor 2026. De regeling is bedoeld om organisaties meer financiële ruimte te geven zodat zij hun belangrijke werk in de samenleving kunnen voortzetten. Op grond van deze regeling kan het college een tegemoetkoming verlenen aan een aanvrager, ter compensatie van de OZB-aanslag die de betreffende organisatie wordt opgelegd als eigenaar en/of gebruiker van een maatschappelijk object.

#### Artikel 3 Toepassingsbereik

Subsidie wordt uitsluitend verstrekt aan maatschappelijke organisaties en vrijwilligersorganisaties die zijn gevestigd in de gemeente Steenwijkerland en/of hun werkgebied in deze gemeente hebben, ter compensatie van de voor het eigendom en/of het gebruik van een maatschappelijk object aan deze organisaties opgelegde aanslagen OZBE en OZBG.

#### Artikel 4 Subsidieaanvraag

1. Als formulier voor het aanvragen van de subsidie wordt vastgesteld het formulier dat in overeenstemming is met het in de bijlage van deze regeling opgenomen model.
2. Voor het aanvragen van de subsidie dient het aanvraagformulier volledig ingevuld en ondertekend te worden. Dit kan zowel schriftelijk als digitaal. Samen met het aanvraagformulier moeten bij de aanvraag worden verstrekt:
  - a. een kopie van de aanslag(en) OZB 2026;
  - b. een betalingsbewijs van de aanslag(en) OZB 2026.
3. De aanslag(en) OZB waarop de subsidieaanvraag betrekking heeft moet(en) zijn betaald op het moment van het indienen van de aanvraag, of er moet een betalingsregeling voor getroffen zijn, waarvan tenminste de eerste betaaltermijn is voldaan.

4. De subsidieaanvraag moet uiterlijk een half jaar na de dagtekening van de aanslag(en) OZB waarop de subsidieaanvraag betrekking heeft zijn ingediend.

#### **Artikel 5 Subsidiebedrag**

De subsidie bedraagt 65% van de voor een maatschappelijk object betaalde aanslag(en) OZBE en/of OZBG. De subsidie wordt uitgekeerd door de betreffende aanslag(en) te verminderen en een (mogelijk) teveel betaald bedrag terug te betalen.

#### **Artikel 6 Subsidieplafond**

Het subsidieplafond bedraagt € 74.500,-.

#### **Artikel 7 Weigering en buiten behandeling laten**

1. Onverminderd het bepaalde in artikel 6 van de ASV kunnen subsidieaanvragen geweigerd worden:
  - a. wanneer het subsidieplafond is bereikt. Aanvragen worden daarom op volgorde van binnenkomst behandeld, waarbij de datum waarop de aanvraag volledig is wordt aangemerkt als datum van ontvangst;
  - b. wanneer niet voldaan wordt aan de in artikel 4 aan de subsidieaanvraag gestelde eisen;
  - c. wanneer geen sprake is van een aanvrager als bedoeld in artikel 1, aanhef en onderdeel 1;
  - d. wanneer een aanvraag buiten het in artikel 3 genoemde toepassingsbereik valt.
2. Subsidie wordt niet verstrekt aan maatschappelijke organisaties en vrijwilligersorganisaties die via een andere regeling een jaarlijkse subsidie of structurele financiële steun ontvangen ter compensatie van accommodatiekosten.
3. Als een aanvraag niet voldoet aan de doelstelling als genoemd in artikel 2 kan het college ervoor kiezen de aanvraag buiten behandeling te stellen.

#### **Artikel 8 Gegevensuitwisseling**

Aan de heffingsambtenaar wordt toestemming verleend om de gegevens betreffende de onroerende zaken waarop subsidieaanvragen betrekking hebben, intern te delen met de medewerkers die belast zijn met de beoordeling van de subsidieaanvragen.

#### **Artikel 9 Hardheidsclausule**

In gevallen waarin deze regeling niet voorziet beslist het college. Het college kan van de bepalingen van deze regeling afwijken als toepassing ervan zou leiden tot onbillijkheden van overwegende aard.

#### **Artikel 10 Werking**

1. Deze regeling treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.
2. De regeling is van toepassing op subsidieaanvragen betreffende belastingjaar 2026.
3. Indien er een landelijke of andere compensatieregeling is voor de OZB, prevaleert die regeling boven deze subsidieregeling.

#### **Artikel 11 Citeertitel**

Deze regeling wordt aangehaald als "Regeling compensatie OZB 2026 Steenwijkerland".

*Steenwijk, 16 december 2025*

*De raad voornoemd,*

*de griffier,  
A. ten Hoff*

*de voorzitter,  
H.K. de Groot*

## Bijlage behorende bij de Regeling compensatie OZB 2026 Steenwijkerland

### Aanvraagformulier compensatie OZB (Gemeente Steenwijkerland)

1. Gegevens aanvrager
  - Naam organisatie (stichting/vereniging): .....
  - KvK-nummer: ..... RSIN (indien van toepassing): .....
  - Correspondentieadres + postcode/plaats: .....
  - Contactpersoon + functie: .....
  - E-mail: ..... Telefoon: .....
  - IBAN t.n.v.: .....
2. Gegevens maatschappelijk object
  - Adres object: .....
  - WOZ-objectnummer (indien bekend): .....
  - Gebruik: ☐ Buurt-/wijk-/dorpshuis ☐ Sportaccommodatie ☐ Anders, nl.: .....
  - Eigendom/gebruik: ☐ Eigenaar ☐ Gebruiker/huurder ☐ Beheerstichting
3. OZB-aanslag (betreffend jaar)
  - Aanslagnummer eigenaar: ..... Bedrag: € .....
  - Aanslagnummer gebruiker: ..... Bedrag: € .....
  - Betaald op (datum) / 1e termijn voldaan: .....
4. Verklaringen
  - ☐ Niet-commercieel: onze activiteiten zijn zonder winstoogmerk en primair maatschappelijk.
  - ☐ Geen dubbele bekostiging: voor dezelfde OZB-last is geen andere (volledige) compensatie ontvangen.
5. Bijlagen (aanvinken en meesturen)
  - ☐ Kopie definitieve OZB-aanslag (eigenaar/gebruiker) van het betreffende jaar.
  - ☐ Betalingsbewijs (of bewijs 1e termijn bij regeling).
  - ☐ Statuten en KvK-uitreksel (alleen bij 1e aanvraag of gewijzigde gegevens).
  - ☐ Specificatie doorbelasting in huur/servicekosten (indien van toepassing).
6. Ondertekening

Ondergetekende verklaart dit formulier volledig en naar waarheid te hebben ingevuld en kennis te hebben genomen van de *Regeling compensatie OZB 2026 en 2027 Steenwijkerland*.

  - Plaats, datum: .....
  - Naam en functie tekenbevoegde: .....
  - Handtekening: .....

Om in behandeling genomen te worden moet dit formulier zijn ingediend binnen een half jaar na de dagtekening van de aanslag(en) OZB waarop de subsidieaanvraag betrekking heeft.