

Kennisgeving voornemen wijziging omgevingsplan - Stadshavens

Divisietekst 1

Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Want de gemeente Groningen wil een aantal regels in het omgevingsplan veranderen. In het omgevingsplan regelt de gemeente de fysieke leefomgeving. Daarmee wordt de omgeving om u heen bedoeld. Zoals gebouwen, wegen, water, natuur, bodem, lucht, geur of geluid. Het omgevingsplan gaat over activiteiten die gevolgen kunnen hebben voor de fysieke leefomgeving. Iedereen moet zich houden aan de regels die daarover gaan.

Het gebied waarvoor de nieuwe regels gaan gelden is het eerste deel van de nieuwe wijk Stadshavens tussen het Balkgat, Damsterdiep, de kade langs het Eemskanaal en de Eltjo Ruggeweg. De ontwikkeling start aan kant van het Balkgat. Het gaat om het bouwen van de eerste 300 woningen en voorzieningen in negen gebouwen. De regels gaan over de toegestane bouwhoogtes en voorzieningen. Ook staat in de regels waar precies gebouwd mag worden en waar de eerste straten, buurtpleinen en groene binnenhoven komen. Onderdeel van de ontwikkeling is een parkeergebouw waar woningen omheen komen te staan.

Wij gaan het veranderen van de regels van het omgevingsplan voorbereiden. Als de voorbereiding klaar is, dan kunt u erop reageren. Er wordt dan ook een inloopbijeenkomst georganiseerd door projectorganisatie Stadshavens. De wet noemt dit participatie. Hoe en wanneer dat kan leest u in de Gezinsbode, op onze website of op officielebekendmakingen.nl.

Groningen, 17 december 2025