

Ontwerp TAM-Omgevingsplan Hogeweg Sint-Maartensdijk

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tholen maken bekend dat zij op 16 december 2025 hebben ingestemd met het ontwerp TAM-Omgevingsplan **Hogeweg Sint-Maartensdijk en het merbeoordelingsbesluit**.

TAM-Omgevingsplan: Hogeweg Sint-Maartensdijk

Plangebied: Het plangebied is gelegen langs de Hogeweg, aan de westzijde van de kern Sint-Maartensdijk.

Aanleiding: Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om woningen te realiseren binnen het plangebied. Het plan betreft rijwoningen, twee-onder-eenkapwoningen en vrijstaande woningen. Het plan/voornemen is om 149 woningen te realiseren binnen het desbetreffende plangebied.

Het m.e.r.-beoordelingsbesluit: Burgemeester en wethouders hebben het besluit genomen dat een vormvrije m.e.r.-beoordeling volstaat (m.e.r. is de afkorting voor milieueffectrapport). In hoofdstuk 4 van het ontwerp TAM-Omgevingsplan is dit besluit te vinden. Tegen het besluit tot vormvrije m.e.r. is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Inzage

Het ontwerp TAM-Omgevingsplan ligt van 19 december 2025 tot en met 30 januari 2025, dus gedurende zes weken, ter inzage in de leesruimte van de centrale hal van het gemeentehuis te Tholen, Hof van Tholen 2 te Tholen.

U kunt de stukken online inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan heeft het kenmerk NL.IM-RO.0716.TAMHogewegSMD-OW01

Zienswijze

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan eenieder zijn zienswijze over het ontwerp TAM-Omgevingsplan kenbaar maken bij de gemeenteraad van de gemeente Tholen.

Schriftelijke reacties kunnen gedurende de termijn van terinzagelegging naar de gemeenteraad van de gemeente Tholen, Postbus 51 te 4690 AB Tholen, gestuurd worden. Schriftelijke reacties kunnen gedurende de termijn van terinzagelegging ook per e-mail worden aangeboden via het e-mailadres gemeente@tholen.nl ter attentie van Team Ruimte