

Ontwerp TAM-IMRO omgevingsplan Kwelkade 51-55

De gemeente heeft een ontwerp TAM-IMRO omgevingsplan 'Kwelkade 51-55' opgesteld. In dit plan wordt de bouw van 26 grondgebonden woningen en 47 appartementen op het terrein aan de Kwelkade 51-55, waar tot enkele jaren geleden de Aldi gevestigd was, mogelijk gemaakt.

m.e.r.-beoordelingsbesluit

Burgemeester en wethouders hebben, op basis van de beschrijving van de milieu-effecten in de 'mededeling project-mer-beoordeling Kwelkade 51-55 te Tiel', besloten dat voor dit TAM-IMRO omgevingsplan geen Milieu Effect Rapportage (m.e.r.) hoeft te worden opgesteld, omdat er geen belangrijke gevolgen voor het milieu te verwachten zijn.

Dit m.e.r.-beoordelingsbesluit ligt van 17 december 2025 tot en met 27 januari 2026 ter inzage bij het omgevingsloket in het stadhuis, Achterweg 2 te Tiel. U moet vooraf wel een telefonische afspraak maken via telefoonnummer (0344) 637 167. Ook is het mogelijk om via e-mail vragen te stellen (omgevingsloket@tiel.nl).

De mer-beoordeling is ook als bijlage bij het TAM-IMRO omgevingsplan te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder plannummer NL.IMRO.0281.TAM01-on01.

Het m.e.r.-beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbesluit voor het nieuwe TAM-IMRO omgevingsplan. Tegen dit besluit kan geen bezwaar of beroep worden ingediend. Een eventuele reactie op dit besluit kunt u wel geven in een zienswijze op het ontwerp TAM-IMRO omgevingsplan.

inzien ontwerp TAM-IMRO omgevingsplan

Het ontwerp TAM-IMRO omgevingsplan 'Kwelkade 51-55' ligt van 17 december 2025 tot en met 27 januari 2026 ter inzage. Het plan is te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder plannummer NL.IMRO.0281.TAM01-on01.

Als u toelichting wilt op het plan kunt u telefonisch een afspraak maken bij het Omgevingsloket (0344) 637167 (bereikbaar maandag en donderdag van 08.30-12.30 u). Ook is het mogelijk om via e-mail vragen te stellen (omgevingsloket@tiel.nl).

indienen zienswijze

Tijdens de periode waarin het ontwerp TAM-IMRO omgevingsplan ter inzage ligt kan iedereen een zienswijze over het ontwerp plan geven. Dat kan op de volgende manieren:

Schriftelijk: stuur uw zienswijze (per brief) naar de raad van de gemeente Tiel, p/a Postbus 6325, 4000 HH Tiel, onder vermelding van 'zienswijze ontwerp TAM-IMRO omgevingsplan Kwelkade 51-55'. De zienswijzenbrief moet door u ondertekend zijn en ten minste uw naam, adres en woonplaats en indien mogelijk ook uw telefoonnummer bevatten.

Mondeling: neem contact op met de gemeente Tiel, de heer Leemreize, tel. (0344) 637 111.

Het indienen van zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.

Tiel, 16 december 2025