

Besluit van de raad van de gemeente Nissewaard, houdende regels voor de heffing en invordering van forensenbelasting (Verordening forensenbelasting 2026)

De raad van de gemeente Nissewaard;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 december 2025;

gelet op artikel 223 van de Gemeentewet;

gezien het advies van de commissie Bestuur van 25 november 2025;

besluit vast te stellen de Verordening forensenbelasting 2026.

Artikel 1 Definitie

Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder een woning: een gemeubileerde woning als bedoeld in artikel 223 van de Gemeentewet.

Artikel 2 Belastbaar feit en belastingplicht

1. Onder de naam forensenbelasting wordt een belasting geheven van de natuurlijke personen, die, zonder in de gemeente hoofdverblijf te hebben, er op meer dan 90 dagen van het belastingjaar voor zich of hun gezin een gemeubileerde woning beschikbaar houden;
2. Of iemand in de gemeente hoofdverblijf heeft, wordt naar de omstandigheden beoordeeld.

Artikel 3 Maatstaf van heffing

1. De belasting wordt geheven naar de heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen zoals die voor het belastingobject waarvan de woning deel uitmaakt voor het belastingjaar is vastgesteld.
2. Ingeval geen heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen is vastgesteld, wordt de belasting berekend naar de waarde in het economische verkeer.
3. De vaststelling van de waarde in het economische verkeer geschiedt overeenkomstig de regels voor de in de artikelen 220 tot en met 220h van de Gemeentewet bedoelde belastingen.

Artikel 4 Belastingtarieven

De belasting bedraagt bij een waarde van:

a.	niet meer dan € 150.000,-	€ 545,35
b.	meer dan € 150.000,- en niet meer dan € 250.000,-	€ 778,63
c.	meer dan € 250.000,-	€ 1.011,92

Artikel 5 Belastingjaar

Het belastingjaar is gelijk aan het kalenderjaar.

Artikel 6 Wijze van heffing

De belasting wordt bij wege van aanslag geheven.

Artikel 7 Termijn van betaling

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 moet de belasting worden voldaan binnen een maand na de dagtekening van het aanslagbiljet.
2. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op het in het eerste lid gestelde termijn.

Artikel 8 Vrijstelling

Niet belastingplichtig is degene die ter tijdelijke waarneming van een openbare betrekking of ter bijwoning van de vergaderingen van een vertegenwoordigend openbaar lichaam, waarvan hij het lidmaatschap bekleedt, dan wel ingevolge last of bevel van de overheid, buiten de gemeente van zijn hoofdverblijf vertoeft.

Artikel 9 Kwijtschelding

Bij de invordering van de forensenbelasting wordt geen kwijtschelding verleend.

Artikel 10 Intrekking oude verordening

De Verordening forensenbelasting 2025 wordt ingetrokken met ingang van de in artikel 13 genoemde datum van ingang van de heffing.

Artikel 11 Overgangsrecht

De Verordening forensenbelasting 2025 blijft van toepassing op de belastbare feiten die zich vóór de in artikel 13 genoemde datum van ingang van de heffing hebben voorgedaan.

Artikel 12 Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking met ingang van de dag na die van de bekendmaking.

Artikel 13 Datum van ingang van de heffing

De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2026.

Artikel 14 Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als: Verordening forensenbelasting 2026.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Nissewaard van 10 december 2025.

De griffier,

De voorzitter,

Toelichting Verordening forensenbelasting 2026

Artikel 4 Belastingtarieven

De gemeente Nissewaard voert het beleid dat de tarieven jaarlijks stijgen met niet meer dan: 50% van de procentuele stijging van de loonkosten + 50% van het inflatiepercentage van het CBS.

De forensenbelasting wordt geheven naar de WOZ-waarde. Iedere woning valt onder een waardeklasse. Per waardeklasse geldt een vast tarief.

Het toepassen van deze tariefdifferentiatie is relatief eenvoudig in de uitvoering. De perceptiekosten van het heffen en invorderen van de forensenbelasting worden op deze manier laag gehouden.

Artikel 8 Vrijstelling

In de tabel hieronder is opgenomen:

- de omschrijving van de facultatieve vrijstelling
- de motivering van de facultatieve vrijstelling

	Omschrijving	Motivering
	Degene die ter tijdelijke waarneming van een openbare betrekking of ter bijwoning van de vergaderingen van een vertegenwoordigend openbaar lichaam, waarvan hij het lidmaatschap bekleedt, dan wel ingevolge last of bevel van de overheid, buiten de gemeente van zijn hoofdverblijf vertoeft.	Ontzien van degene die in de woning buiten de gemeente van zijn hoofdverblijf vertoeft ter verrichting van handelingen of werkzaamheden waar de overheid profijt van heeft.