

## Verordening op de heffing en de invordering van een forensenbelasting 2026

De raad der gemeente Oirschot;  
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 4 november 2025;  
gegeven de agendering door het Presidium d.d. 18 november 2025;  
gelet op de artikelen 216 en 223 van de Gemeentewet;  
besluit vast te stellen de volgende verordening;

### Verordening op de heffing en de invordering van een forensenbelasting 2026

#### Artikel 1 Definities

Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder woning: een gemeubileerde woning als bedoeld in artikel 223 van de Gemeentewet.

#### Artikel 2 Belastbaar feit en belastingplicht

1. Onder de naam "forensenbelasting" wordt een directe belasting geheven van natuurlijke personen, die, zonder in de gemeente hoofdverblijf te hebben, er op meer dan 90 dagen van het belastingjaar voor zich of hun gezin een gemeubileerde woning beschikbaar houden.
2. Of iemand in de gemeente hoofdverblijf heeft, wordt naar de omstandigheden beoordeeld.

#### Artikel 3 Vrijstellingen

Niet belastingplichtig is degene die ter tijdelijke waarneming van een openbare betrekking of ter bijwoning van de vergaderingen van een algemeen vertegenwoordigend lichaam, waarvan hij het lidmaatschap bekleedt, dan wel ingevolge last of bevel van de overheid, buiten de gemeente van zijn hoofdverblijf vertoeft.

#### Artikel 4 Maatstaf van heffing en belastingtarief

1. De belasting wordt geheven naar de heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen zoals die voor het belastingobject waarvan de gemeubileerde woning deel uitmaakt voor het belastingjaar is vastgesteld
2. In afwijking van het eerste lid wordt de belasting geheven naar de waarde, indien de heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen voor het belastingobject waarvan de woning deel uitmaakt voor het belastingjaar is vastgesteld onder toepassing van artikel 16, onderdeel e, van de Wet waardering onroerende zaken.
3. In geval voor de woning geen heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen is vastgesteld, wordt de belasting geheven naar de waarde van die woning.
4. De vaststelling van de waarde geschiedt overeenkomstig de regels voor de in de artikelen 220 tot en met 220h van de Gemeentewet bedoelde belastingen.
5. De belasting bedraagt 0,2726% per jaar van de waarde, zoals bedoeld in lid 1, 2 of 3 van dit artikel.

#### Artikel 5 Belastingjaar

Het belastingjaar is gelijk aan het kalenderjaar.

#### Artikel 6 Wijze van heffing

De belasting wordt geheven bij wege van aanslag.

#### Artikel 7 Termijnen van betaling

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid van de Invorderingswet 1990 moet de aanslag betaald worden binnen twee maanden na dagtekening van het aanslagbiljet.
2. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in het eerste lid gestelde termijn.
3. In afwijking van lid 1 is de belasting verschuldigd in acht gelijke termijnen als belastingplichtige de gemeente toestemming geeft voor automatische incasso. De eerste termijn is verschuldigd één maand na dagtekening van het aanslagbiljet, de daarop volgende termijnen steeds een maand later.

#### Artikel 7A Kwijtschelding

Voor de forensenbelasting wordt geen kwijtschelding verleend.

#### Artikel 8 Overgangsrecht

De "Verordening op de heffing en invordering van een forensenbelasting 2025" van 10 december 2024 wordt ingetrokken met ingang van de in artikel 9 tweede lid genoemde datum van ingang van heffing,

met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.

## **Artikel 9 Inwerkingtreding**

1. Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van bekendmaking.
2. De datum van ingang van heffing is 1 januari 2026.

## **Artikel 10 Citeertitel**

Deze verordening kan worden aangehaald als "Verordening forensenbelasting 2026"

*Aldus besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Oirschot van 9 december 2025,*

*De gemeenteraad,*

*Mark van Oosterwijk,  
griffier*

*Judith Keijzers-Verschelling,  
voorzitter*