

Vestiging gemeentelijk voorkeursrecht door gemeente Cranendonck

Kennisgeving in het Gemeenteblad van de terinzagelegging van de voorkeursrechtbeschikking en de op de beschikking betrekking hebbende stukken.

Vestiging voorkeursrecht

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Cranendonck geeft hierbij kennis van de terinzagelegging van het door de raad van de gemeente Cranendonck op 4 februari 2025 genomen besluit om op grond van het bepaalde in artikel 9.1 lid 1 onder c van de Omgevingswet een voorkeursrecht te vestigen op onroerende zaken gelegen aan en nabij de Van der Puttenstraat in Budel en aan de Heikantstraat in Budel.

Waarom wordt het voorkeursrecht gevestigd?

Het voorkeursrecht wordt gevestigd ten behoeve van voorziene uitbreiding van een bedrijventerrein.

Bekendmaking en inwerkingtreding

De voorkeursrechtbeschikking met de daarop betrekking hebbende stukken is op 5 februari 2025 per brief aan de belanghebbenden (de betrokken grondeigenaren en de beperkt gerechtigden) bekendgemaakt. De voorkeursrechtbeschikking treedt in werking na inschrijving bij het Kadaster.

Kennisgeving terinzagelegging

De voorkeursrechtbeschikking en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 10 februari 2025 ter inzage in het gemeentehuis van Cranendonck, Capucijnerplein 1 te Budel. Ook liggen de genoemde stukken vanaf 10 februari digitaal ter inzage via een link op onze onlineomgeving op www.cranendonck.nl. De terinzagelegging duurt zes weken.

Bezwaar

Het besluit van de gemeenteraad is een besluit in de zin van de Algemene wet bestuursrecht. Tegen het besluit kan, binnen een termijn van zes weken, vanaf 6 februari 2025 (de dag na de dag waarop dit besluit bekend is gemaakt), een bezwaarschrift worden ingediend bij de gemeenteraad van de gemeente Cranendonck.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten:

1. de naam en adres van de indiener;
2. de dagtekening;
3. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
4. de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift kan worden gestuurd aan:

De gemeenteraad van de gemeente Cranendonck,

Postbus 2090,

6020 AB Budel.

Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.cranendonck.nl/bezwaar-maken. Hiervoor heeft u een Digid nodig.

Budel, 4 februari 2025

Burgemeester en wethouders