

TAM-omgevingsplan, ontwerp, Hoofdstuk 22m Grootdorp 39 Merselo

Burgemeester en wethouders van Venray maken, gelet op artikel 16.30 van de Omgevingswet en artikel 10.3c van het Omgevingsbesluit, bekend dat het ontwerp van het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22m Grootdorp 39 Merselo (NL.IMRO.0984.TAM25009-on01) vanaf 19 december 2025 voor een ieder ter inzage ligt.

Wat is de inhoud van het plan?

De initiatiefnemer is voornemens om op de percelen Venray sectie Z 741 en 742 een nieuwe zorgvoorziening te realiseren. De bestaande activiteiten van zorgcentrum 'Het Leefhuis' worden op de locatie in Merselo verder uitgebreid. Op locatie wordt een kleinschalige zorgvoorziening voor 24 permanente deelnemers en 8 kamers voor 2 personen logeeropvang gerealiseerd. De deelnemers verblijven permanent en onder 24-uurs begeleiding op locatie. Het doel is om de deelnemers die allemaal een hulpvraag hebben in combinatie met een licht verstandelijke beperking of ontwikkelingsachterstand zo gewoon mogelijk met elkaar samen te laten leven in een rustige en groene omgeving. Op locatie worden alle voor de deelnemers noodzakelijke voorzieningen gerealiseerd. Een wooneenheid met 12 slaapkamers vormt de basis van de voorziening. Elke deelnemer heeft een eigen slaapkamer met eigen sanitaire voorzieningen. In de wooneenheid leven ze samen met andere deelnemers waarbij ze gebruik maken van een gedeelde woonkamer en keuken. Sanitaire voorzieningen en hobby- en werkruimtes zijn ook aanwezig in de wooneenheid.

Waar en wanneer kunt u de stukken inzien?

Het ontwerp van het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22m Grootdorp 39 Merselo (NL.IMRO.0984.TAM25009-on01) met bijbehorende stukken ligt vanaf 19 december 2025 tot en met 29 januari 2026 ter inzage. Als u het TAM-Omgevingsplan wilt inzien op het gemeentehuis, Raadhuisstraat 1 in Venray, vragen wij u om een afspraak maken via het klantencontactcenter op telefoonnummer 0478-52 33 33.

De stukken zijn digitaal te raadplegen op de website Externe link:<https://www.ruimtelijkeplannen.nl> en via een doorverwijzing op de website <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. Op www.venray.nl/ter-inzage-liggende-stukken vindt u de directe link naar het plan. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.0984.TAM25009-on01.

Hoe kunt u reageren?

Gedurende de inzagetermijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij de gemeenteraad van Venray, Postbus 500, 5800 AM Venray. Voor het geven van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken via het klantencontactcenter via telefoonnummer 0478-52 33 33. Naast de mogelijkheid om schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen in te dienen, is het ook mogelijk dit digitaal te doen. U kunt hiervoor naar www.venray.nl/melding-klacht-bezwaar-en-zienswijze.

Venray, 18 december 2025