

Bestemmingsplan Hogeveenseweg 17, Benthuizen

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn maken (op grond van artikel 3:8 van de Wet ruimtelijke ordening, in samenhang met artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht) bekend dat de gemeenteraad op 23 januari 2025 het bestemmingsplan Hogeveenseweg 17 Benthuizen met identificatienummer NL.IMRO.0484.BHhogeveenseweg17-VA01 heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan voorziet in de realisatie van 30 recreatie units, een bedrijfswoning en een burgerwoning op het adres Hogeveenseweg 17 in Benthuizen. De hoofddoelgroep waar de initiatiefnemer zich op richt zijn de golfers van de naastgelegen golfclub. Hierdoor wordt de mogelijkheid geboden om nabij het golfterrein te overnachten.

Uw reactie

Op grond van artikel 1.3.1, tweede lid Bro is iedereen in de gelegenheid geweest een zienswijze (reactie) in te dienen. Van deze mogelijkheid is gebruik gemaakt. Dit is in de beantwoordings-nota van de zienswijze meegenomen. De gemeenteraad heeft op basis daarvan op 23 januari 2025 besloten het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Inzage bestemmingsplan

Het vastgestelde bestemmingsplan 'Hogeveenseweg 17, Benthuizen' ligt vanaf 13 februari 2025 voor zes weken ter inzage bij de informatiebalie in het gemeentehuis. Het bestemmingsplan met bijbehorende documenten is daarnaast ook digitaal in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl of www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Het plan is te vinden door 'Hogeveenseweg 17 Benthuizen' in te voeren of door te zoeken op het identificatienummer: (NL.IMRO.0484.BHhogeveenseweg17-VA01).

Beroep

Belanghebbenden hebben vanaf 13 februari zes weken de tijd om in beroep te gaan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. U kunt uw beroepsschrift sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Ook kunt u digitaal beroep instellen. Zie voor meer informatie over de eisen waaraan een beroepsschrift moet voldoen en hoe u beroep kunt indienen www.raadvanstate.nl/overrvs/bestuursrechtspraak.

Verzoek om voorlopige voorziening

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan gaat in op de dag nadat de beroepstermijn afloopt. Behalve als gedurende die termijn naast het instellen van het beroep ook een voorlopige voorziening is gevraagd. In dat geval treedt het besluit niet in werking tot op dat verzoek is beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening richt u aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Meer informatie hierover vindt u op www.raadvanstate.nl/overrvs/bestuursrechtspraak/voorlopige.

Kosten

Voor het instellen van het beroep of het aanvragen van een verzoek om voorlopige voorziening betaalt u kosten (griffierecht). Meer informatie hierover kunt u vinden op: www.raadvanstate.nl/overrvs/bestuursrechtspraak/griffierecht.

Vragen

Bij vragen kunt u contact opnemen met team Ontwikkeling Leefomgeving, via telefoonnummer 14 0172.

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn, 12 februari 2025