



Bekendmaking ontwerp TAM-IMRO omgevingsplan Verbod vestiging specifieke bedrijven Tichelrijt en de Wildert

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dongen maken, gelet op artikel 16.30 van de Omgevingswet en artikel 10.3c van het Omgevingsbesluit, bekend dat vanaf vrijdag 19 december 2025 het ontwerp TAM-IMRO omgevingsplan Verbod vestiging specifieke bedrijven Tichelrijt en de Wildert gedurende zes weken ter inzage ligt.

Waar gaat het TAM-IMRO omgevingsplan over?

Op 6 augustus 2024 heeft het college een voorbereidingsbesluit genomen om de vestiging van kleinschalige bedrijfsverzamelgebouwen, bedrijfsunits en garageboxen op de bedrijventerreinen Tichelrijt en de Wildert te weren. Het voorliggende TAM-omgevingsplan legt dat voorbereidingsbesluit vast in het omgevingsplan van Dongen. Het plan bevat regels die de vestiging van bedrijven in categorie 1 (Staat van bedrijfsactiviteiten van de VNG, 2009) verbieden. Daarnaast wordt ook de bouw van kleine bedrijfsunits van minder dan 150 m² verboden. Op 3 november 2025 is hiervoor een participatiebijeenkomst gehouden waarvoor alle bedrijven van Tichelrijt en de Wildert schriftelijk zijn uitgenodigd.

Hoe kan ik het TAM-IMRO omgevingsplan bekijken?

U kunt van vrijdag 19 december 2025 tot en met donderdag 29 januari 2026 het TAM-IMRO plan bekijken:

1. Het plan is digitaal in te zien op de website omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Als u bij de zoekterm de naam invult of de code NL.IMRO.0766.OPTI20260083-OW01 invoert, komt u direct bij het plan.
2. U kunt ook een afspraak maken via telefoonnummer 14 0162 of via info@dongen.nl. Tijdens de afspraak leggen we het plan aan u uit.

Hoe kan ik reageren op het TAM-IMRO omgevingsplan?

Binnen zes weken vanaf 19 december 2025, kan iedereen een zienswijze indienen naar aanleiding van het ontwerpplan. Voor een mondelinge zienswijze kunt u telefonisch contact opnemen met Barbara van Schijndel, beleidsadviseur fysiek domein, via 14 0162. Uw schriftelijke zienswijze kunt u ook per email indienen op info@dongen.nl of per post: Postbus 10153, 5100 GE Dongen.

Heeft u nog vragen?

Als u nog vragen heeft kunt u bellen met Barbara van Schijndel van het team Omgevingsbeleid, telefoonnummer 14 0162.

Dongen 18 december 2025

Het college van Burgemeester en Wethouders Gemeente Dongen,

Namens deze:

B. van Schijndel